

Casa 4 camere, 503 mp teren, Valea Adanca

Scan

ID: 130498CV

Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Valea Adanca

Zona:

Pret/mp: 1.660€

Rata lunara: 1.242,13 €

244.000€



Persoana de contact

Constantin Dumbrava
Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

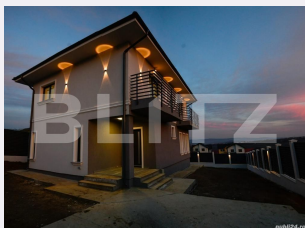
Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași
- str. Sararie, nr. 20, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 503.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare casa tip vila P + 1 in zona Valea Adanca, pozitionata la 200 m de intersectia „5 Drumuri”. De asemenea la mica distanta se afla statia pentru transportul in comun, supermarketuri, gradinite si scoli. Zona in care este situat imobilul este una retrasa, lipsita de traficul intens, avand acces la drumul asfaltat. Casa este construita din caramida, cu izolatie din polistiren de 10 cm si tencuiala siliconata, iar acoperisul este din tabla. Suprafata utila este de 147 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 503 mp. Proprietatea dispune de o curte cu o suprafata generoasa, trotuare, alei, platforma auto pentru 2 masini, porti acces + auto (culisanta-4ml) cu structura de fier si jaluzele embosate antracit + cablu curent automatizare + cablu interfon. Gardul este din beton, cu tencuiala decorativa siliconata, coame + capace gard din ciment alb, jaluzele embosate antracit, iluminare stalpi gard interior + exterior cu leduri. Compartimentarea imobilului, este urmatoarea: - parter: living, dinning, bucatarie open space (cu posibilitate de inchidere), camera mare, baie, vestibul, hol, casa scarii, terasa acces si terasa mare acoperita. - etaj: 3 dormitoare (dormitorul matrimonial are acces direct la dressing si baie), 2 bai, dressing, hol, 2 balcoane. - pod :spatiu de depozitare (84mp). Casa se vinde cu finisaje premium atat din punct de vedere al calitatii materialelor cat si din punct de vedere al punerii in opera. Imobilul este realizat integral cu caramida portanta interior si exterior Porotherm. Reteaua electrica a imobilului este trifazata (380V), cu posibilitate montarii unei statii de incarcare rapida autoturism electric. Deasemenea exista posibilitate montare sistem fotovoltaic in functie de optiune client de pana la 10KW. Utilitatile de care dispune proprietatea sunt: curent electric trifazat, gaz metan, apa curenta (Apavital), canalizare si fibra optica (RDS). Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietate se potriveste unei familii cu copii si care pune accent pe finisaje de calitate superioara.

Observatii
