

Casă parter, 3 camere, teren 1.240 mp și panoramă superbă – Comuna Țibana

ID: 206845CV

Ultima actualizare: 25.09.2026

Cartier: **Tibana**

Zona:

Pret/mp: 1.000€

Rata lunara: 509,07 €

100.000€



Persoana de contact

Constantin Dumbrava
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1240.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare o casă individuală, situată în comuna Țibana, ideală pentru cei care își doresc o locuință spațioasă, amplasată pe un teren generos, într-o zonă liniștită, cu panoramă deosebită și acces facil către drumul principal. Proprietatea se remarcă prin suprafața utilă de 102 mp, compartimentarea complet decomandată și terenul aproape pătrat, cu o suprafață de 1.240 mp, oferind multiple posibilități de amenajare și utilizare.

Caracteristicile casei: Casă parter, 3 camere, complet decomandată Suprafață utilă: 102 mp Teren: 1.240 mp, cu formă aproape pătrată Construcție din bolțari de beton, cu ziduri groase 3 camere cu suprafețe cuprinse între 15 și 20 mp Fiecare dintre cele 3 camere poate fi transformată, la nevoie, în bucătărie, oferind flexibilitate în configurarea locuinței Hol principal foarte generos și luminos – aproximativ 26 mp Baie spațioasă – aproximativ 8 mp Ferestre termopan Acoperiș realizat din tablă zincată groasă Teren și exterior: Terenul de 1.240 mp oferă suficient spațiu pentru grădină, livadă, foișor, anexă sau alte amenajări. Pe proprietate se află pomi fructiferi, iar terenul este împrejmuit: gard cu fundație din beton pe deschiderea de aproximativ 40 ml gard din lemn pe restul proprietății Un avantaj important îl reprezintă dubla deschidere a terenului, de aproximativ 32 ml și 40 ml, ceea ce oferă acces și posibilități excelente de valorificare a proprietății. Poziționare: Casa este amplasată foarte aproape de drumul principal, într-o zonă liniștită, beneficiind de o panoramă superbă și de un cadru potrivit atât pentru locuire permanentă, cât și pentru o casă de vacanță. Cod ofertă / ID BLITZ: P183787

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii