

# Casa noua P+M, 4 camere, 136 mp, 600 mp teren, Poiana



ID: 121142CV  
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Schitu Duca  
Zona:

Pret/mp: 1.091€  
Rata lunara: 610,89 €

120.000€



## Persoana de contact

Catalin Manolache  
Senior Broker Partner

+40 332 444 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași
- str. Sararie, nr. 20, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 600.00 mp  
Front stradal: 20 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 3  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: BCA  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa cu un proiect deosebit situata la sosea asfaltata. Casa este compartimentata astfel: Parter: living superb si luminos de 27 mp, cu zona de dining si iesire pe terasa de 12mp, bucatarie inchisa, baie, hol si casa scarii si terasa intrare de 3 mp. Etaj: 3 dormitoare, toate cu iesire in balcon, baie cu cada si 3 balcoane de 2,4 si 5 MP. Casa este amplasata pe o suprafata de 600 mp, avand 136 mp - 110 mp utili casa, 15 mp terase, 11 mp balcoane. Casa beneficiaza de multiple imbunatatiri: -geamuri termopan, usi MDF, gresie, faianta, parchet de buna calitate, spatii vitrate mari, centrala electrica Casa va beneficia de energie verde, fiind amplasate panouri solare si fotovoltaice (6 kw). Utilitati: curent electric, apa, canalizare prin fosa septica, cablu, internet. Vino sa vizionezi un proiect deosebit!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Casa este potrivita pentru o familie sau un cuplu sau birouri.

## Observatii

---

---

---

---