

# Proprietate de vânzare, plan parter, Horlești-Rediu, Ansamblu rezidențial

ID: 196391CV  
Ultima actualizare: 29.05.2026

Cartier: Rediu  
Zona:

Pret/mp: 1.447€  
Rata lunara: 626,16 €

123.000€



## Persoana de contact

Marius Tamas  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 414.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă premium, plan parter, situată în Horlești-Rediu, într-o zonă liniștită și accesibilă, ideală pentru cei care își doresc confort, intimitate și o locuință construită la standarde înalte de calitate. Proprietatea este amplasată pe un teren de 414 mp și beneficiază de o suprafață utilă de 84mp. Construcția este realizată cu materiale de foarte bună calitate din beton și BCA special, conform unui proiect tehnic atent executat, cu accent pe durabilitate și eficiență energetică. Dotări și specificații premium: izolație exterioară cu polistiren de 15 cm EPS 80 tâmplărie PVC premium cu geam tripan salamander bluevolution, instalație electrică modernă compartimentare practică și funcțională finisaje și materiale atent selecționate, fundație înaltă, solid executată, oferind siguranță și durabilitate în timp. Compartimentarea este excelent gândită pentru un stil de viață modern: living generos și luminos, bucătărie închisă generoasă 3 dormitoare spațioase 2 bai cu geam, pentru ventilație naturală, pod cu vata minerală de 20 cm și folie anticondens, cu potențial de amenajare, disponibil imediat sau ulterior, contra cost. Confortul termic este asigurat prin încălzire cu calorifere, cu ajutorul unei centrale termice proprii, racordată la GPL., uși termopan salamander bluevolution. Exteriorul este amenajat cu trotuare pavate și platformă pentru parcare auto, oferind funcționalitate și un aspect îngrijit. Casa se predă complet finisată, „la cheie”. O proprietate ideală pentru familie, construită cu atenție la detalii, să fie modernă și frumoasă, pregătită să devină „acasă”. Avantaje principale: poziționare excelentă într-o zonă liniștită și aerisită acces facil către oraș (la 5 minute de stația de autobuz), curte amenajată și spațioasă construcție nouă, realizată la standarde moderne. O proprietate ieftină ce oferă combinația ideală între eleganță, confort și liniște. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări private, echipa BLITZ vă stă la dispoziție. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P173386

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Iași.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.