

Vila Duplex 4 camere in zona Reditu

ID: 182869CV
Ultima actualizare: 08.01.2026

Cartier: **Reditu**
Zona:

Pret.mp: 1.667€
Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€



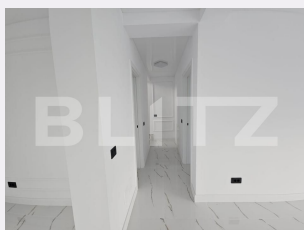
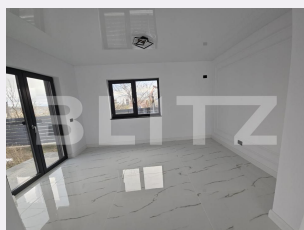
Persoana de contact

Nicolae Craciuna
Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achiziție un duplex contemporan, excelent compartimentat și ideal pentru un stil de viață confortabil și echilibrat. Racordată la toate utilitățile ! Duplex modern cu 3 dormitoare, 2 băi și terasă panoramică – eleganță, spațiu și funcționalitate într-un singur loc. La doar 7 minute de mall Moldova și Copou. Suprafata locuita insumeaza 120 mp utili ; Beneficiaza si de o suprafata de 68 mp pe acoperis oferind o terasă cu vedere panoramică. Locuința dispune de: • 3 dormitoare luminoase, • 2 băi complet echipate, • living spațios cu zonă de dining, • bucătărie separată, ce oferă intimitate și funcționalitate, • și o terasă impresionantă la nivelul superior perfectă pentru relaxare, seri între prieteni sau amenajare ca spațiu de socializare în aer liber. • Termopane SALAMANDER tâmplărie PVC 7 CAMERE GRI ANTRACIT • Încălzire în pardoseală PLACĂ CU NUTURI EPS 150; Țeavă + distribuitori + cutii distribuitoare TECEFLOOR • Pereți din cărămidă POROTHERM pentru izolație termică optimă • Polistiren exterior EPS 100 • Hidroizolație terasă exterioară inclusiv balcoane în 3 straturi cu polistiren extrudat 7 CM și șapă autonivelantă pregătită pentru placarea cu gresie • Gresie interioară doar plăci 60x120 cm • Parchet laminat pentru dormitoare 10 mm • Instalație electrică SCHNEIDER • Instalație sanitară TECEFLOOR • Tencuială mecanizată +3 straturi de glet + lavabilă • Tencuială decorativă cauciucată • Lustre interioare HOFF • Uși interioare MDF + Feronerie Magnetică Balustrada interioară se execută după cerințele clientului (panou de sticlă, balustrade de lemn, fier forjat sau bare verticale) Proprietatea este completată de curte proprie și locuri de parcare, oferind tot confortul necesar pentru viața de zi cu zi. Cu finisaje moderne, lumină naturală din plin și o compartimentare eficientă, acest duplex este alegerea ideală pentru familii sau pentru cei care apreciază un ambient urban de calitate, într-o zonă liniștită, dar bine conectată. Pentru detalii suplimentare sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P158844

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii