

Casa premium, 170 mp, 600 mp de teren, Miroslava

Scan

ID: 85316CV
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Miroslava
Zona:

Pret/mp: 1.588€
Rata lunara: 1.374,49 €

270.000€



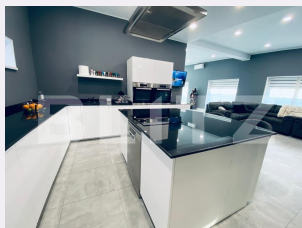
Persoana de contact

Catalin Manolache
Senior Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 600.00 mp
Front stradal: 16 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 5
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre cumparare o casa premium situata in Valea Ursului, la soseaua principala. Casa este foarte aproape de Family Market, Lidl, Carrefour Era, Metro. Suprafata construita 200mp; Suprafata utila 170mp; Suprafata teren 600mp; Suprafata garaj 24 mp; Compartimentarea este urmatoarea: -Living open space, 3 dormitoare, dressing, doua bai, garaj; Alte aspecte importante: Anul constructiei este 2019; Inaltime interioara de la 3.75 m la 2.60 m Structura rezistenta beton/constructie caramida; Izolatie exterior-polistiren 15 cm; Utilitati: gaz,electricitate,apa,fosa septica ecologica+canalizare ; Sistem incalzire: centrala termica gaz cu condensare, incalzire in pardoseala (inclusiv garaj); Climatizare: aer conditionat 4 unitati; Acces Internet- fibra optica,wifi CATV; Timplarie PVC tripan bicolor (alb-negru)/profil REHAU; Rulouri/obloane interior/exterior; Pardoseala din gresie / travertin Blaturi bucatarie/bai - granit/marmura; Generator pornire automata; Gard beton; Pavele (pe toata suprafata terenului); Sistem supraveghere video; Actionare electrica poarta (sistem portant-Impiedica formarea ghetii la sol fata de sistemele standard)/garaj; Mobilata/utilata complet(electrocasnice eficiente energetic A+++); Costuri intretinere mici/Mentenanata usoara Iluminat LED interior/exterior; Strada asfaltata,Iluminat stradal;

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa este o proprietate perfecta pentru o familie care își dorește gust și rafinament într-o maniera moderna.

Observatii
