

Casa 4 camere, 200 mp, 1050 mp teren, zona Ciurbesti

ID: 149467CV

Ultima actualizare: 26.11.2025

Cartier: **Miroslava**

Zona:

Pret/mp: 985€

Rata lunara: 1.002,87 €

197.000€



Persoana de contact

Constantin Dumbrava
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

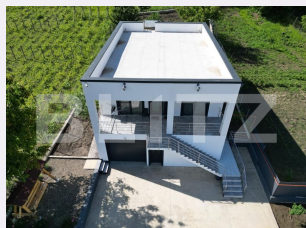
Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1050.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Doar pentru aceasta saptamana pret de vanzare 197.000 euro Blitz va prezinta pentru cumparare o casa deosebita in stil mediteranian in sat Ciurbesti, com. Miroslava, cu o priveliste superba asupra lacului Ciurbesti. Drum asfaltat pana la imobil o mica portiune este pietruita. Imobilul dispune de 200 mp utili plan parter, etaj si terasa la etajul 2, terenul aferent proprietatii este 1050 mp si imprejmuit cu gard de plasa, parcare betonata. Proprietarul are fotografii si inregistrari video cu toate detaliile din faza de constructie, finalizata in 2023. Compartimentare practică și funcțională: parter - garaj, baie, bucatarie si 2 camere de depozitare etaj - living, 3 dormitoare, bucatarie si baie etaj 2 - terasa Construcție este foarte modernă și solidă: Construcția nouă din beton și caramida, usi termopan. izolatia imobilului s-a realizat cu polistiren 10. Dispune de centrala termica si instalatie in pardoseala. Utilitati: apa, curent, fosa septica, gaz. Lumină și spațiu generos: Ferestrele mari cu tâmplărie termopan ce permit pătrunderea abundentă a luminii naturale în interior, creând o atmosferă luminoasă și primitoare. Imobilul este orientat spre sud-vest contribuind și el la confortul termic și luminos al casei. Imobilul este iluminat exterior si este supravegheat video. Proprietatea este înconjurată de un teren generos ce va fi foarte frumos amenajat, pomi fructiferi (nuci, ciresi, meri), ce va oferi o oază de relaxare și confort în aer liber pentru locatari si are o vedere panoramica deosebita. Aceste caracteristici, împreună cu amenajarea și compartimentarea practică, fac din această proprietate o opțiune atractivă pentru cei care caută un cămin modern, luminos și confortabil în zona respectivă. Va asteptam la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P106596

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii