

# Casa de 4 camere, 102 mp utili, canalizare, Lunca Cetatuii

Scan

ID: 90702CV  
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Lunca Cetatuii  
Zona:

Pret/mp: 1.098€  
Rata lunara: 570,16 €

112.000€



## Persoana de contact

Catalin Manolache  
Senior Broker Partner

+40 332 444 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177  
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași
- str. Sararie, nr. 20, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 225.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre cumparare o casa situata in Lunca Cetatuii, o zona in plina dezvoltare. In apropiere vom gasi gradinita, magazine de cartier, cartierul Visoianu care ne ofera diferite spatii comerciale, farmacii, sali de fitness, statie de RATP. Suprafeta terenului este de 225 mp, iar casa are 102 mp utili si 115 mp construiti; Compartimentare: Parter: Living foarte spatios, baie foarte mare cu cabina de dus, bucatarie inchisa cu iesire pe terasa acoperita; Etaj: 3 dormitoare, 1 baie foarte spatioasa cu cada, 1 balcon, acces in pod; Alte aspecte importante: -constructie din caramida si beton; -scarile sunt imbracate in mocheta de calitate premium; -finisaje moderne, stucco venetian; -vestibul la intrare (un mic hol la intrare pentru un pantofar sau cuier); -curte spatioasa amenajata cu gazon, copaci, magazie pentru depozitare, foisor, terasa acoperita unde a fost amenajata o bucatarie de vara; Utilitati: apa, gaz, curent electric, canalizare, TV si internet prin fibra optica, iluminat stradal, drum betonat; Casa se preda utilata si mobilata partial, pretul fiind usor negociabil!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O casa mobilata complet, la un pret foarte bun, recomand unei familii cu copii!

## Observatii

---

---

---

---