

Casă individuală modernă | 100 mp utili | 600 mp teren Horpaz

ID: 195218CV
Ultima actualizare: 14.05.2026

Cartier: Horpaz
Zona:

Pret/mp: 1.750€
Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

Marius Tamas
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Proiect

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă individuală modernă, amplasată într-o zonă liniștită și în continuă dezvoltare din satul Horpaz, comuna Miroslava, într-un cadru natural deosebit, aproape de lac și departe de agitația orașului. Proprietatea se remarcă prin compartimentarea eficientă, suprafețele generoase și panorama superbă, fiind ideală pentru cei care își doresc confort, intimitate și liniște. Locuința este construită pe un singur nivel și are o suprafață utilă de 100 mp, fiind amplasată pe un teren de 500 mp. Compartimentarea este practică și bine gândită: hol de acces; living spațios; bucatărie închisă; 3 dormitoare; 2 băi; cameră tehnică; terasă beci. De asemenea, casa beneficiază de pod placat cu OSB și podea din lemn, ideal pentru spațiu suplimentar de depozitare. Construcția este realizată integral din cărămidă și izolată exterior cu termosistem de 10 cm, oferind eficiență termică și durabilitate în timp. Imobilul se află în curs de construcție, ceea ce oferă viitorului proprietar avantajul de a-și personaliza locuința după propriile preferințe. Există posibilitatea alegerii finisajelor interioare, astfel încât casa să reflecte perfect stilul și nevoile noilor proprietari. Casa se va preda finisată și va beneficia de: centrală termică; încălzire în pardoseală; tâmplărie Salamander cu geam termopan; gazon amenajat la cerere. Utilități: gaz; curent electric; apă; fosă septică. Acesul în oraș este facil la 10 minute de stația de autobuz Horpaz cu liniile 41, 27, 502. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P172141

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Iasi.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iasi

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.