

Casa tip duplex, 4 camere, P+1, 112mp, zona Horpaz

ID: 149279CV

Ultima actualizare: 17.05.2024

Cartier: Horpaz

Zona:

Pret/mp: 1.327€

Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Bogdan Vizitiu
Sales Office Manager

+40 332 444 177

office@blitz.ro

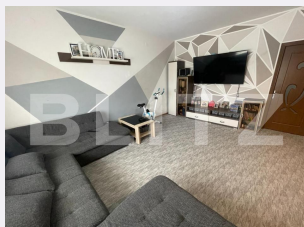
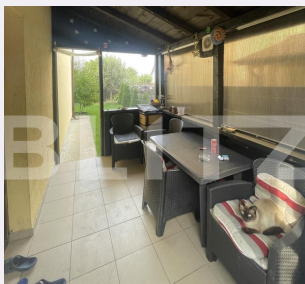
Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 126.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un duplex foarte bine pozitionat cu 2 niveluri P+1, cu 4 camere și 2 băi, care se află într-o zonă liniștită, aproape de oras, cu stație de RATP, magazine in imediata apropiere, și conectată la toate facilitățile din zona Horpaz. Vila conferă viitorilor săi proprietari un confort sporit prin utilitatea si compartimentarea inteligenta. Spațiul din jurul casei beneficiază de gard imprejmuīt, alee cu beton, gazon, parcare amenajata. Accesul spre viitoarea ta casa este foarte facil, atat prin zona CUG, cat si pe centura lasului. Totodata, suprafata utilă este de 98 mp utili + 13 mp (1 balcon si o terasa), teren de 126 mp. Locuința a fost construita in anul 2017 si este realizată pe structură de beton și cărămidă, izolata exterior cu polistiren de 10 cm, tâmplăria tripan, planseu de beton intre parter - mansarda, iar acoperișul are structură de lemn, acoperit cu tablă tip Lindab. Pe toată suprafata, locuința este încălzită prin calorifere, cu ajutorul centralei termice. Compartimentarea se face după cum urmează: -PARTER: living generos de 31,35 mp, acces scari, baie de serviciu, bucătărie spatioasa cu zona de dining de 12 mp, cu acces pe terasa unde iti poti servi cafeaua linistit. -ETAJ: dormitor 1 de 12 mp, dormitor 2 de 14.66 mp si dormitor 3 de 12,71 mp cu acces la balcon de 6.9 mp, baie de 5mp, mobilata si utilata cu obiecte sanitare, acces pod. Vila se vinde la cheie mobilata ca in pozele de prezentare sau nemobilata pentru suma de 107k. Cod ofertă / ID BLITZ: P91717

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii