

Casa de 4 camere, 2 bai, 108 mp, teren 413 mp, Holboca

ID: 88522CV
Ultima actualizare: 11.09.2023

Cartier: Holboca
Zona:

Pret/mp: 1.051€
Rata lunara: 577,80 €

113.500€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 413.00 mp
Front stradal: 40 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre achizitionare o casa pe plan parter, situata intr-o zona foarte buna din Holboca. Casa este pozitionata foarte bine, pe o strada ce nu este aglomerata, fiind foarte aproape de market-uri, statii de autobuz, statii RATP, dar si de spatiile comerciale din cartierul Dancu. Suprafata terenului este de 413 mp, iar suprafata casei este de 96 mp utili + 12.5 mp de terasa; Compartimentare: Living foarte luminos, 3 dormitoare din care unul are baie proprie, baie pe hol, bucatarie inchisa si foarte spatioasa, pod pentru depozitare; Alte aspecte importante ale proprietatii: -front stradal 40 m; -gardul va fi din scandura cu porti din fier forjat; -una din bai va fi dotata cu cabina de dus, iar cea de-a doua cu cada + wc, bide, lavoar; -acoperis din tabla in doua ape; -izolatie exterior cu polistiren de 10 cm, pod izolat cu vata minerala de 10 cm; -tamplarie tripan de la Gealan; -Incalzirea se face prin centrala termica cu calorifere; -utilitati: apa curenta, curent electric, fosa septica; Casa se preda finisata si utilata dupa preferintele tale in luna septembrie!

Ratingul ofertei

		4.5
Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O casa superba, foarte aproape de oras, potrivita pentru o familie cu copii, cuplu sau investitie!

Observatii