

Duplex P+E, modern, 4 camere, toate utilitatile, Letcani

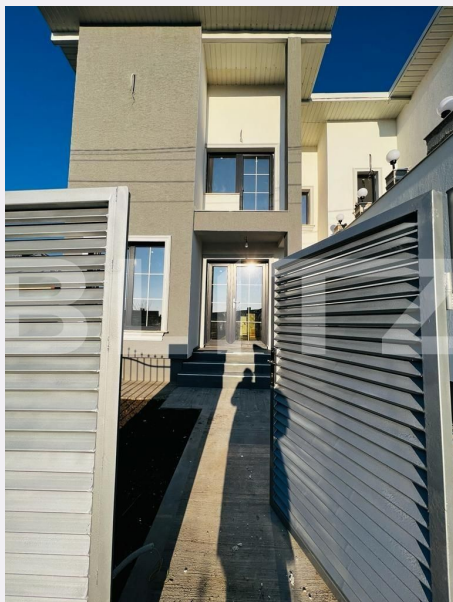


ID: 95455CV
Ultima actualizare: 28.03.2024

Cartier: Exterior Vest
Zona:

Pret/mp: 1.358€
Rata lunara: 656,70 €

129.000€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Senior Broker Partner

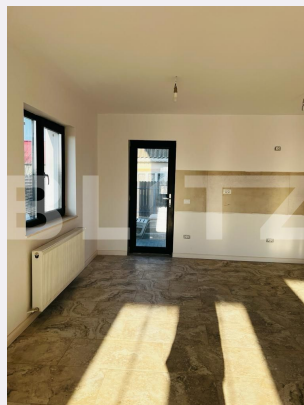
+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași
- str. Sararie, nr. 20, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 200.00 mp
Front stradal: 18 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa tip duplex de aprox 95 mp utili pentru fiecare corp de duplex si 200 mp teren, in Letcani, la strada asfaltata, cu toate utilitatile, foarte bine positionat si aproape de drumul european, scoala, gradinita, cresa, supermarketuri, magazine, primarie. Duplexurile vor beneficia de finisaje interioare deosebite si vor fi compartimentate in felul urmator: la parter avem 1 living cu bucatarie open space si iesire pe terasa, 1 baie, casa scarii. La etaj avem 3 dormitoare, 1 balcon. Casa este izolata cu vata minerala in pod si iar pe exterior avem termosistem de 10 cm, EPS 80. Casa este compartimentata astfel: la parter avem 1 living cu bucatarie open space ce are iesire spre terasa, baie cu dus, hol intrare, casa scarii , iar la etaj avem 3 dormitoare, 1 baie, hol si 2 balcoane. Casa se preda la cheie cu urmatoarele dotari si finisaje: izolare exterioara cu polistiren de 10cm, tamplarie PVC tripan, termoizolatie si hidroizolatie, incalzire in pardoseala, centrala proprie prin condensare, marmura la intrare, finisaje premium (gresie portelanata, usi interioare cu toc reglabil si parchet, elemente decorative deosebite la interior), zona betonata pentru a parca 2 masini in curte, zona destinata spatiului verde in spatele casei, spatiu pentru dining in spatele casei , acces in spatele casei prin bucatarie,gaz, curent electric, apa,canalizare, internet, cablu tv si telefon. Duplexul va fi finalizat pana la sfarsitul anului 2022 . Rezerva acum o proprietate deosebita!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa este perfecta pentru o familie sau un cuplu.

Observatii
