

# Casa 4 camere, 1270 mp teren, garaj dublu, comuna Tiganasasi

ID: 89137CV  
Ultima actualizare: 04.08.2022

Cartier: Exterior Nord  
Zona:

Pret/mp: 600€  
Rata lunara: 305,44 €

60.000€



## Persoana de contact

Catalin Manolache  
Senior Broker Partner

+40 332 444 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 1270.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, BCA  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre achizitionare o casa situata in comuna Tiganasi, sat Stejarii. Suprafata terenului este de 1270 mp, acesta fiind amenajat cu pomi fructiferi, gazon, fantana; Casa este situata la strada asfaltata, iar ca utilitati avem curent electric, fosa, canalizare in fata casei, apa de la retea + pompa sumersibila, proiect pentru gaz, centrala termica pe lemne, fibra optica sau TV si internet prin satelit; Compartimentarea casei este urmatoarea: Parter: living, dormitor, bucatarie, hol, baie; Etaj: 2 camere, balcon; Alte aspect eimportante: -garaj dublu/spatiu de depozitare/magazie; -incalzire prin centrala pe lemne; -boiler pentru apa; -izolatie exterior de 10 cm, izolatie pod de 5 cm cu vata minerala; -placa de beton intre etaje; -structura casei este din beton si BCA; -adancimea fundatiei este de 1 metru; -iluminat stradal; Casa se vinde mobilata sau nemobilata, se accepta si schimb pe apartament cu 2 camere cu diferenta de pret!

## Ratingul ofertei

4.0

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.5 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.5 |

## Parerea Agentului

Recomand unei familii ce isi doreste o oaza de liniste!

## Observatii