

Casă 4 camere, 90 mp – Popricani | 20 min de Podul de Fier

ID: 186115CV
Ultima actualizare: 23.01.2026

Cartier: Exterior Nord
Zona:

Pret/mp: 1.500€
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



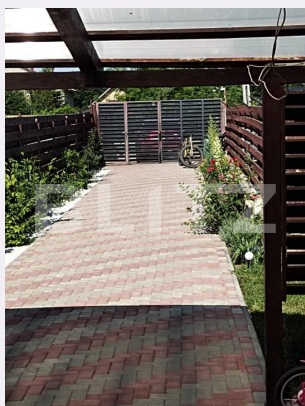
Persoana de contact

Constantin Dumbrava
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 560.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă primitoare, foarte bine întreținută, situată în Popricani, într-o zonă liniștită, cu acces rapid către Iași. Detalii proprietate: Suprafață utilă: 90 mp Teren: 563 mp Regim de înălțime: Parter + mansardă Compartimentare parter (plan ingenios): Living central, luminos 3 dormitoare dispuse radial Bucătărie mare, pătrată Baie Utilități și confort: Racordată la curent electric și apă curentă Canalizare prin fosă septică (canalizare publică în curs de realizare pe strada din fața casei) Încălzire cu centrală pe peleți, amplasată într-o cameră tehnică separată Cost estimativ: ~600 lei/lună pentru căldură și apă caldă pe perioada de iarna Temperatură constantă 22–23°C, controlată prin termostat Alimentare o dată la 2 zile Șemineu / termoșemineu – hornul trece prin interiorul casei și mansardă Mansardă: Înaltă, cu acces pe scară exterioară Posibilitate de amenajare o cameră + baie Izolație cu vată bazaltică 15 cm, peste care este aplicat OSB pentru trafic Acces și exterior: Alee pavată în proprietate, cu parcare pentru 3 mașini Curte amenajată cu arbori, arbuști și flori Alte informații: Casă foarte bine întreținută Se predă parțial mobilată Locuință luminoasă, cu o atmosferă caldă și primitoare O casă ideală pentru o familie care își dorește liniște, confort și acces facil către oraș. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P162226

Ratingul ofertei0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii