

# Casa 4 camere, 170mp, zona Cristesti

Scan

ID: 139330CV

Ultima actualizare: 26.04.2024

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 706€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



## Persoana de contact

Dan Badarau  
Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va prezinta pentru cumparare o casa deosebita in sat Cristesti, com. Holboca, intr-o zonă extrem de liniștită, oferind o oază de pace și frumusețe naturală. Cu un design modern și spații generoase, această locuință reprezintă un cămin perfect pentru o familie sau pentru cei care apreciază confortul și intimitatea. Imobilul dispune de 170 mp utili și terenul aferent proprietatii este 500 mp imprejmuiti cu gard. Casa este compartimentată astfel: 3 dormitoare spațioase, fiecare dormitor este amenajat cu atenție la detalii, oferind suficient spațiu și confort pentru a vă bucura de un somn odihnitor. Finisajele elegante și iluminarea naturală creează un ambient plăcut. Livingul este un spațiu central și primitor, ideal pentru petrecerea timpului în familie și socializare. Fiind generos ca dimensiuni, acesta oferă flexibilitate în aranjarea mobilierului și permite crearea unei atmosfere personalizate. Cele două băi sunt amenajate cu obiecte sanitare și finisaje moderne, oferind comoditate și funcționalitate. Acestea sunt dotate cu facilități pentru a vă face viața de zi cu zi mai ușoară și mai plăcută. Materiale folosite: izolata cu polistiren exterior de 15 cm, gresie de 1.5 cm portugheză, tavane in 3d extensibile. Casa dispune de un garaj spațios – 20 mp, asigurând loc pentru parcare și protejând vehiculele împotriva intemperiiilor. Acesta oferă și spațiu de depozitare suplimentar pentru unelte și alte echipamente. Curtea generoasă este pavată cu beton, oferind o suprafață practică și ușor de întreținut. Acest spațiu este ideal pentru activități în aer liber, petreceri în familie sau pentru a crea o zonă de relaxare cu mobilier de grădină. Casa se bucură de o liniște deplină și de un cadru natural frumos. Acesta este un mediu perfect pentru a scăpa de agitația urbană și a vă bucura de liniște și relaxare. Utilitati: apa, curent, canalizare, gazul in apropiere, fosa septica 40 mc. Ferestrele mari cu tâmplărie termopan cu 7 straturi si jaluzele de aluminiu si cu telecomanda ce permit pătrunderea abundentă a luminii naturale în interior, creând o atmosferă luminoasă și primitoare. Frontul principal orientat spre sud-est contribuie și el la confortul termic și luminos al casei. Aceste caracteristici, împreună cu amenajarea și compartimentarea practică, fac din această proprietate o opțiune atractivă pentru cei care caută un cămin modern, luminos și confortabil în zona respectivă. Se accepta si schimb cu apartament in Iasi plus diferenta. Va asteptam la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P105720

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Iasi.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iasi

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informații.