

# Casa 4 camere, noua, la cheie, 90 mp utili, Dumesti

Scan

ID: 126960CV  
Ultima actualizare: 15.04.2024

Cartier: Dumesti  
Zona:

Pret/mp: 883€  
Rata lunara: 404,71 €

79.500€



## Persoana de contact

Catalin Manolache  
Senior Broker Partner

+40 332 444 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 440.00 mp  
Front stradal: 15 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa noua cu 4 camere, luminoasa si spatioasa, cu o suprafata utila de 90 mp si 410 mp teren. Casa dispune de living cu bucatarie open space, 3 dormitoare si baie, camera centralei si acces pod mansardabil. Aspecte importante: Exterior casa este izolata cu polistiren de 10cm, gardul din stalpi si tabla tip CNC, cu poarta culisanta pe care se poate monta sistem automatizat de deschidere. Podul este izolat cu vata minerala de 10 cm si in el se mai pot amenaja 2 camere si baie, avand coloana de apa si curentul electric deja trase. In fata casei avem terasa de 10 mp, iar in spate avem camera centralei si scari pentru acces pod cu o terasa de 8 mp, unde se poate savura un pahar vin avand o panorama deosebita. Interior: living cu bucatarie open space (avand posibilitatea de a alege gresia, faianta si parchetul) si 3 dormitoare si baie( baia se va preda cu toate obiectele sanitare incluse) Geamuri termopan tripan, centrala termica pe lemne si calorifere. Utilitati: Curent electric, apa, canalizare .

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Casa este potrivita pentru un cuplu sau o familie care iubeste natura.

## Observatii

---

---

---

---