

Vila de 4 camere, 178.5 mp utili, teren 500 mp, zona Bucium

ID: 79937CV
Ultima actualizare: 13.05.2024

Cartier: Bucium
Zona:

Pret/mp: 1.321€
Rata lunara: 1.200,14 €

235.750€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă situată într-o zonă liniștită, cu o panoramă deosebită asupra orasului, la 850 metri de statia de autobuz. Proprietatea se afla intr-un ansamblu de case pozitionat astfel incat sa ai parte de liniste si natura fara sa pierzi din facilitatile orasului. Locuințele sunt prevăzute cu ferestre mari, care-ți vor lumina frumos încăperile și îți vor permite să admiri din plin priveliștea. Ansamblul va oferi urmatoarele: magazine si spatii comune, locuri de joaca, centru educational, terenuri de sport, curtile caselor sunt foarte spatioase si sunt perfecte pentru un trai armonios al unei familii. Ai posibilitatea sa iti achizitionezi doar terenul, locuinta mobilata, nemobilata sau in stadiul dorit al constructiei. Arhitectura și culorile locuințelor sunt concepute într-un stil care în timp nu se va demoda, de la linii simple și armonioase la culori neutre și calde. Locuințele noastre sunt compartimentate eficient și dispun de multiple locuri pentru depozitare, fitness sau divertisment, dormitoare spațioase și multe alte facilități. Construcțiile sunt realizate folosind materiale de calitate și sunt dipuse pe D+P+E avand urmatoarea compartimentare: -Demisol 41 mp: bucatarie 13.1 mp, living cu zona de dinning 25.8 mp, crama pentru vinuri 2 mp. -Parter 71.5 mp: sala de fitness 9.6 mp, garaj 17.6 mp, hol 17 mp, birou 12.6 mp, grup sanitar 3.6 mp, spalatorie + camera tehnica 6.2 mp, casa scarii 4.9 mp; -Etaj 66.1 mp: dormitor matrimonial 12.6 mp cu dressing de 10.3 mp si baie proprie de 5.81 mp, dormitor pentru copii 17.7 mp, camera de joaca 8.5 mp, baie 9.7 mp, hol 7.3 mp; Suprafetele sunt: Teren: 500 mp; Casa: 178.5 mp; Finisajele exterioare sunt realizate din tencuieli decorative, placari ceramice de tip klinker si placari cu piatra naturala; Instaatia termica consta in incalzirea prin pardoseala cu agent termic pentru interior și încălzirea electrică prin pardoseală pe terase și în fața garajului; Fundatie continua in trepte din beton armat; Acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla faltuita; Izolație realizată din vată minerală bazaltică de 15 cm la pereți, polistiren extrudat de 15 cm la soclu și 10 cm sub placa de pe sol, 20 cm de vată minerală bazaltică între căpriori; Obiecte sanitare de la Roca; Modalitati si stadii de cumparare: -Teren + proiect; -Casa la rosu; -Casa la gri; -Casa finisata; -Casa mobilata; Te asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa este ideala pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Iași.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:
– Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.