

Casa Tip Duplex, 90 m2, priveliste panoramica, Zona Bucium

ID: 202646CV

Ultima actualizare: 10.08.2026

Cartier: **Bucium**

Zona:

Pret/mp: 1.722€

Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Ionut Dumitrache
Broker Partner

0332444177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 225.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă o casă tip duplex cu 4 camere decomandate, situată în zona Bucium, pe strada Tudor Arghezi nr. 17. Proprietatea dispune de: 4 camere decomandate 3 dormitoare 2 băi cu geam – una cu cadă și una cu duș Bucătărie separată Living Terasă de 20 mp Balcon acoperit Grădină Locuri de parcare amenajate Poartă electrică 2. LOCALIZARE ȘI ACCES Proprietatea beneficiază de acces dublu: Prin Bucium – Șoseaua Bârnova, dreapta după Pensiunea Garofița Prin Vișan În apropiere se află: Stație de autobuz Mega Image Profi Farmacie 3. COMPARTIMENTARE PARTER Bucătărie separată Baie Hol Living Terasă spate cu acces în grădină ETAJ 3 dormitoare Baie Balcon acoperit 4. FINISAJE ȘI DOTĂRI – PREDARE LA CHEIE Proprietatea se predă la cheie și beneficiază de: Uși interioare gri antracit cu sticlă dublă securizată Parchet de tip herringbone Tâmplărie Schüco cu 3 rânduri de sticlă, 7 camere Centrală termică în condensare Termostate individuale pentru fiecare încăpere Încălzire prin pardoseală cu țevă PE-XA 16*2 FRÄNKISCHE Distribuitoare cu grup de amestec cu pompă Folie pentru încălzirea în pardoseală cu barieră de vapori 5. STRUCTURĂ ȘI CONSTRUCȚIE Structură cu stâlpi și grinzi din beton, fier de 14 Beton de stație B350 Placă de beton peste etaj Pod izolat cu acces din interior Compartimentare interioară și exterioară din cărămidă BKS NF de 25 cm Izolație exterioară cu polistiren de 10 cm Caparol 6. AMENAJĂRI EXTERIOARE Curte împrejmuită cu gard Fundații din beton B350 Șipcă metalică 0,5 vopsită Carreta Locuri de parcare amenajate Poartă electrică Terasă de 20 mp Beton amprentat Iluminat arhitectural cu bandă LED Camere video față-spate 7. INSTALAȚII ȘI UTILITĂȚI Aparataje electrice Schneider Apă Gaz Canalizare Curent Asfalt Vă așteptăm cu drag la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P179437

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Iasi.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:
– Str. Frumoasă, Nr. 4, Iasi

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.