

# Resedintă de lux în Bucium cu teren generos – finisaje premium

ID: 180628CV

Ultima actualizare: 21.01.2026

Cartier: **Bucium**

Zona:

Pret/mp: 1.180€

Rata lunara: 1.832,66 €

360.000€



## Persoana de contact

Andrei Bucur  
Sales Office Manager

+40 332 444 177

office@blitz.ro

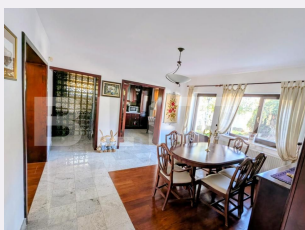
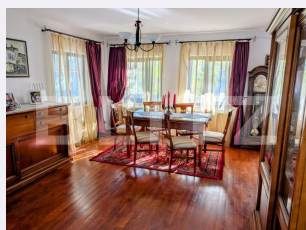
## Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune sa descoperiti eleganta si confortul unei reședințe deosebite, ideală pentru cei care apreciază spațiul, intimitatea și calitatea. Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 305 mp, inteligent compartimentată, și este amplasată pe un teren generos de 1000 mp, oferind o curte amenajată cu zonă verde si terasă. Construit in 2010 din caramida cu pereti grosi de cca. 40-50 cm, geamuri termopan din lemn triplu stratificate, mobila din lemn masiv, parchet din lemn de stejar, granit si marmura de cea mai inalta calitate, cu numeroase terase si balcoane, imobilul este un simbol al bunului gust, situat intr-o zona linistita din in Bucium. Aceasta este plasata pe un teren terasat (1000 mp) inconjurat de lemn din caramida, cu foisor, fantana arteziana si gradina cocheta. Exista posibilitatea de constructie a unui alt imobil, sau teren de sport pe terasa superioara a parcelei. Construit in 2010 din caramida (cu pereti grosi de cca. 40-50 cm), cu termopane din lemn (triplu stratificate), mobila din lemn masiv, parchet din lemn de stejar, granit si marmura de cea mai inalta calitate, cu numeroase terase si balcoane, imobilul este un simbol al bunului gust, situat intr-o zona linistita din in Bucium. La parter este situat garajul, un birou si o sauna cu dus (8 mp). Etajul este open space alcatuit dintr-o bucatarie de 12 mp, un dining (18 mp), un living spatios (35 mp), o baie (6 mp) si o terasa de (22 mp). Mansarda este compusa din doua dormitoare spatiaose (20 mp), ambele cu terasa proprie, o baie (9 mp) si un balcon cochet si intim . Constructia dispune de toate utilitatile: apa-canal, lumina, gaz, cablu/internet. Cod ofertă / ID BLITZ: P156243

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                    | Parerea Agentului |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |

## Observatii