

Casa Individuala, cu 4 camere, zona Bucium – Visan

ID: 176136CV

Ultima actualizare: 25.11.2025

Cartier: **Bucium**

Zona:

Pret/mp: 1.408€

Rata lunara: 860,33 €

169.000€



Persoana de contact

Constantin Dumbrava
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

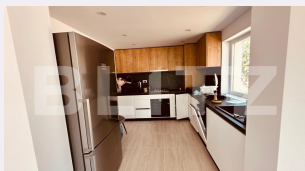
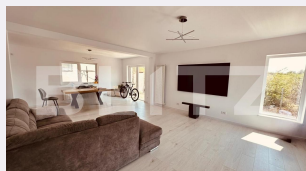
Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o casa individuală în Bucium – Vișani, la asfalt Acceptată plata cash sau credit bancar (același preț) Mutare în maximum 30 de zile Direct dezvoltator Localizare Situată în zona Bucium – Vișani, cu acces facil: 2.5 km de Family Market Bucium 3 km ieșire spre Poitiers din Hlincea 100 m până la stația de autobuz, școală și biserică Detalii casă Suprafață utilă: 130 mp Compartimentare: 4 camere + pod izolat (40 mp utili) Teren: 300 mp (curtea se predă înșămânțată cu gazon) Parter: Living spațios Zonă de dining cu acces la terasă Bucătărie deschisă (poate fi închisă cu sticlă) Baie de oaspeți Etaj: 3 dormitoare 2 băi Dressing mare în dormitorul matrimonial Dressing mic în dormitorul copilului 2 balcoane generoase Pod: Acces din hol, min. 40 mp utili Izolat cu spumă poliuretanică ignifugă Construcție & dotări Structură pe cadre de beton, pereți din cărămidă Brikstone BKS 25 cu îmbinare Fundație 1,5 m tratată cu soluție hidrofobă Izolație exterioară: polistiren EPS 100, grosime 10 cm Ferestre tripan Salamander 4 anotimpuri Izolație fonică și termică (pereți, podele, tavane, pod) Finisaje și instalații: Încălzire cu calorifere verticale din aluminiu Centrală termică în condensare Tavane izolate și ignifugate Uși interioare lemn cu toc reglabil Gresie porțelanată rectificată Parchet de calitate Toate cele 3 băi complet utilate Vopsea lavabilă albă cu ioni de argint Instalație electrică cu împământare pentru protecție suplimentară Scara retractabilă pentru acces în pod Utilități & conexiuni: Gaz, curent electric, apă Apavital, canalizare Internet, cablu TV, telefon (porturi în fiecare cameră) Curte & exterior Gard cu fundație din beton Poartă culisantă pentru acces auto Curte pregătită și înșămânțată cu gazon Cod ofertă / ID BLITZ: P151421

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii
