Casa individuală, 120 mp, teren de 1170 mp, zona Breazu

ID: 209325CV
Ultima actualizare: 27.10.2026

Cartier: Breazu
Zona:

Pret.mp: 2.483€
Rata lunara: 1.517,03 €

298.000€

Persoana de contact

Ionut Dumitrache
Broker Partner

0332444177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 1170.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă modernă, construită în anul 2024, situată într-o zonă liniștită, lângă pădure, cu priveliște deosebită și fără posibilitatea construirii altor imobile în fața proprietății, conform descrierii disponibile. Proprietatea se remarcă prin eficiența energetică, finisajele de calitate și curtea amenajată, fiind ideală pentru cei care își doresc confort, intimitate și apropiere de natură. Caracteristici principale: - Suprafață teren: 1.170 mp - Suprafață construită: 250 mp - Suprafață utilă casă: 120 mp - Terasă: 37 mp - Garaj: 30 mp - Suprafață utilă totală cu terasă: 187 mp - An construcție: 2024 - Construcție din cărămidă - Curte amenajată Compartimentare: - Living - 3 dormitoare - Bucătărie - 2 băi - Dressing Dotări și facilități: - Panouri fotovoltaice de 10 kW, trifazate - Pompă de căldură - Încălzire în pardoseală - Puț forat - Fosă septică - Șemineu - Tâmplărie Salamander - Uși interioare din lemn - Termosistema de 10 cm - Finisaje din travertin în băi și pe terasă Avantaje: - Eficiență energetică și confort termic - Terrenos de 1.170 m² - Amplasare lângă pădure - Priveliște deosebită - Garaj și terasă - Curte amenajată - Construcție recentă, cu dotări moderne O proprietate potrivită pentru cei care își doresc o casă modernă, cu spațiu generos, costuri energetice optimizate și un cadru natural deosebit. BLITZ – Te ajutăm să găsești locul pe care să-l numești acasă!** Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, contactați echipa BLITZ. Cod ofertă / ID BLITZ: P186389

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Iași.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.