

# Casa de vanzare, 132 mp, teren 600 mp, zona Breazu

ID: 206140CV

Ultima actualizare: 19.09.2026

Cartier: Breazu

Zona:

Pret/mp: 2.008€

Rata lunara: 1.349,04 €

265.000€



## Persoana de contact

Marius Tamas  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 600.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre achizitie o proprietate deosebita, situata intr-o zona exclusivista din Breazu, ce impresioneaza prin privelistea panoramica superba asupra lacului, linistea cadrului natural si standardul ridicat al constructiei. Cu o suprafata utila de 132 mp si amplasata pe un teren de 600mp, proprietatea ofera spatii generoase, luminozitate excelenta si un ambient elegant, ideal pentru o familie care isi doreste confort, intimitate si acces rapid catre oras. Compartimentare moderna si eficienta Parter: living spatios cu acces catre terasa bucatarie baie terasa generoasa de 10 mp Etaj: living 3 dormitoare fiecare avand dresing propriu, baie. Proprietatea este in constrrructie, termen de finalizare decembrie 2026 din beton si caramida, conform unui proiect tehnic atent executat, cu accent pe durabilitate si eficienta energetica. Dotari si specificatii premium: izolatie exterioara cu polistiren de 10 cm EPS 80 tamplarie PVC premium cu geam tripan instalatie electrica moderna compartimentare practica si functionala finisaje si materiale atent selectionate. Avantaje principale: este in constructie si viitorul proprietar iti poate alege finisajele, vedere panoramica spectaculoasa catre lac pozitionare excelenta intr-o zona linistita si aerisita acces facil catre oras curte amenajata si spatioasa constructie noua, realizata la standarde moderne O proprietate rara, ce ofera combinatia ideala intre eleganta, confort si o priveliste cu adevarat speciala. Pentru informatii suplimentare si programarea unei vizionari private, echipa BLITZ va sta la dispozitie Cod ofertă / ID BLITZ: P183053

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii