

Duplex superb 115mp Barnova Iasi

ID: 164422CV

Ultima actualizare: 24.07.2025

Cartier: **Barnova**

Zona:

Pret/mp: 1.174€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

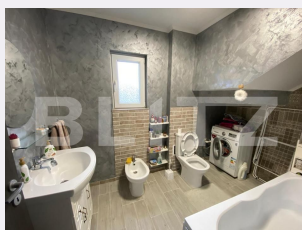
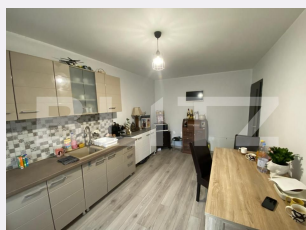
Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un duplex impresionant, situat într-o zonă deosebită din Bârnova, perfect pentru familiile care caută confort și rafinament. Această proprietate beneficiază de o construcție realizată în regim propriu, din cărămidă, în anul 2018, și oferă priveliști superbe care îți taie răsuflarea. Caracteristici cheie ale duplexului: Suprafață utilă: 115 mp – suficient spațiu pentru întreaga familie, cu camere generoase și luminoase. Suprafață teren: 250 mp – un spațiu exterior ideal pentru grădinărit sau relaxare în aer liber. Centrala Vaillant de ultimă generație – asigură eficiență energetică și confort termic. Încălzire în pardoseală la parter și calorifere la etaj – oferă o distribuție uniformă și eficientă a căldurii. Două locuri de parcare intabulate – garantate pentru confortul dumneavoastră. Poartă electrică – acces facil și securizat. Panouri fotovoltaice (10 la număr) – facturi zero la curent, economii substanțiale. Construcție din 2018 – imobil modern, în perfectă stare. Beneficii unice: Terasa cu vedere spre față – un loc perfect pentru a savura cafeaua de dimineață sau pentru a te relaxa la sfârșitul zilei. Mobilată și utilată parțial – gata de mutat, cu toate facilitățile esențiale deja disponibile. Priveliste superba – bucură-te de peisajele impresionante ale zonei Bârnova. Compartimentare practică: Parter: Living mare și generos – perfect pentru petreceri sau momente de relaxare în familie. Bucătărie mare și pătrată, separată – ideală pentru pasionații de gătit. Baie cu geam și cadă – confort și funcționalitate. Hol – pentru circulație optimă. Etaj 1: Trei dormitoare – spațiu suficient pentru întreaga familie. Dormitor matrimonial cu terasă – un refugiu privat cu vedere. Două dormitoare suplimentare – ideale pentru copii sau oaspeți. Baie cu duș și geam – spațiu modern și aerisit. Această proprietate este alegerea ideală pentru cei care doresc să trăiască într-un mediu modern, confortabil și eficient energetic. Nu ratați ocazia de a deveni proprietarii acestui duplex de vis în Bârnova! Contactați-ne acum pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare! Blitz vă așteaptă să descoperiți această oportunitate unică! Cod ofertă / ID BLITZ: P138396

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii