

Casa cu beci, 440 mp teren, Valea Adanca

ID: 80201CV
Ultima actualizare: 06.02.2024

Cartier: Valea Adanca
Zona:

Pret/mp: 1.330€
Rata lunara: 595,61 €

117.000€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 440.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton,
Căramidă, BCA
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie casa individuala situata intr-o zona linistita in Valea Adanca. Casa este situata foarte aproape de strada principala si de intersectia 5 drumuri unde veti regasi market-ul Mega Image, La doi pasi, magazine mici de cartier, farmacie, pizzerie, frizerie. Casa este dispusa pe P+M si are urmatoarea compartimentare: - Parter: living de 35 mp, doua dormitoare de 13.5 mp fiecare, baie 5.4 mp, bucatarie inchisa de 12 mp cu iesire pe terasa si hol cu posibilitate de amenajare dressing sub scari; - Mansarda: necompartimentata, dar foarte spatioasa. Se pot face doua dormitoare si o baie sau o camera open space. Casa are 88 mp utili (Parter) si aproximativ 63 mp are mansarda cu tot cu balcon; Terasa: 12 mp; Beci: 10 mp; Suprafata aferenta de teren este de 440 mp + cota indiviza. Casa se poate amenaja la mansarda, intrucat intre etaje avem placa de beton, iar utilitatile sunt toate pregatite; Constructia casei este realizata din caramida BKS 25 fiind izolata cu polistiren de 10 si acoperita cu sistem Complet de la Caretta (gri antracit); Dispune de tamplarie PVC Deceuninck 5 camere 3 randuri de sticla (gri antracit); Incalzirea se face cu centrala proprie si calorifere; Acoperisul este din tabla de 0.5 de la Caretta. Dispune de gard din fier forjat in fata casei. Utilitati: apa, gaz, curent electric, fosa septica. Casa se preda la cheie, complet finisata dupa gustul tau! Vino sa te convingi ca este casa pe care ti-o doresti!

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oaza de liniste la tine in curte! O casa frumoasa ce beneficiaza de un peisaj superb!

Observatii