

# Casă individuală, view panoramic, 105 mp, teren 650 mp, Chicerea (Tomesti)

ID: 198613CV

Ultima actualizare: 19.06.2026

Cartier: Tomesti

Zona:

Pret/mp: 1.683€

Rata lunara: 890,88 €

175.000€



## Persoana de contact

Bogdan Vizitiu  
Sales Office Manager

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 650.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o casă individuală cu 3 camere, situată într-o zonă curată, în dezvoltare, din comuna Tomesti, sat Chicerea. Proiectul îmbină confortul cu funcționalitatea modernă, imobilul fiind construit pe un singur nivel. • Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 169 mp totali și 105 mp utili, amplasată pe un teren de 650 mp. • Compartimentare atent realizată: hol de acces, living cu zonă de dining, bucătărie, 2 dormitoare, 2 bai, camera tehnica și 2 terase de 6 și 44 mp. Pod: placat cu OSB, podit cu lemn. Construcția este realizată din caramida integral, izolată termic pe exterior cu izolație de 10 cm, asigurând confort termic și durabilitate. Locuința se predă la stadiul de finisat și include următoarele dotări: centrală termică, încălzire în pardoseală, geamuri termopan Salamander și gazon. Dispune de utilități: gaz, curent, apă și fosă. În curte sunt amenajate 2 locuri de parcare. Proiectul cuprinde 14 case în dezvoltare, iar accesul se realizează facil pe stradă asfaltată și betonată. Poate fi considerată o locuință excelentă pentru cei care caută un cămin cu spații generoase și funcționale, situat într-o zonă ferită de agitația urbană, în proximitatea pădurii. Proprietatea beneficiază de o priveliște panoramică deosebită și este amplasată într-un cadru liniștit, ideal pentru relaxare și confort zilnic. Pentru o experiență completă și mai multe detalii vă așteptăm la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P170098

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---