Duplex de vanzare, 70 mp, 215 mp teren, zona Podul de Fier

ID: 210687CV
Ultima actualizare: 11.11.2026

Cartier: Podul de Fier
Zona:

Pret.mp: 3.071€
Rata lunara: 1.094,50 €

215.000€

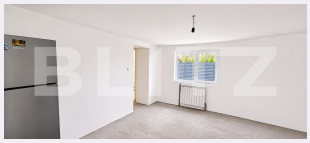


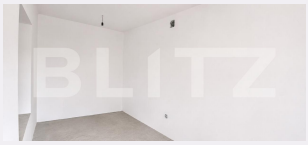
Persoana de contact

Ionut Dumitrache
Broker Partner

0332444177
office@blitz.ro







Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 215.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un duplex situat în zona Eternitate, la aproximativ 800 de metri de intersecția Podul de Fier, într-o zonă cu acces facil către principalele puncte de interes ale orașului. Proprietatea are o suprafață utilă de 70 mp și este amplasată pe un teren de 215 mp, oferind atât confortul unei locuințe moderne, cât și posibilitatea de amenajare a unui spațiu exterior după propriile preferințe. Compartimentare: - 3 camere; - Bucătărie; - Baie; - 2 locuri de parcare. Caracteristici și dotări: - Construcție finisată la exterior; - Izolație termică de 10 cm; - Acoperiș cu învelitoare Lindab; - Gard din tablă; - Utilități disponibile: gaz, energie electrică, apă și canalizare. Finisaje interioare la alegere! Locuința se predă cu finisajele interioare realizate în funcție de preferințele și bunul plac al viitorului proprietar. Bugetul estimativ pentru finisajele interioare este de aproximativ 15.000 €, oferindu-vă libertatea de a vă personaliza locuința după propriul stil. Potențial suplimentar: - Posibilitate de construire a unei anexe de aproximativ 25 mp în partea din spate a proprietății. - Proprietarul oferă posibilitatea eliberării și curățării terenului, precum și înlocuirea suprafețelor betonate cu pământ, pentru amenajarea unei curți cu aspect natural, clasic și primitor. O proprietate cu potențial, într-o zonă bine poziționată, pe care o puteți transforma în acasă exact așa cum vă doriți! Programează o vizionare și descoperă toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P187844

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Iași.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.