

Casa individuala cu garaj si spatiu comercial, aproape de centru



ID: 77410CV
Ultima actualizare: 25.10.2023

Cartier: Moara de Vant
Zona:

Pret/mp: 1.910€
Rata lunara: 865,42 €

170.000€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Senior Broker Partner

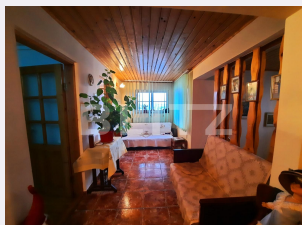
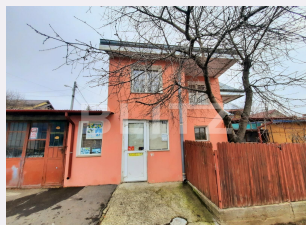
+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași
- str. Sararie, nr. 20, Iași



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 152.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,
De vacanță
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Cărămidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre achizitie o casa individuala situata la 1,6 km de centru. Casa este dispusa astfel: - Parter: bucatarie open space, baie cu geam, hol cu intrare in magazin, beci la demisol. - Etaj: 3 dormitoare, hol, pod mansardabil. Suprafata proprietatii este de 152 mp de teren si 89 mp utili la casa plus o anexa de 24 mp transformata in garsoniera. Casa dispune de centrala termica pe gaz, soba pe lemne, canalizare, curent electric trifazat, apa de la retea, acoperis din tabla, garaj cu canal si baie proprie. Planul casei presupune si o terasa deasupra garajului care poate fi construita. La parterul imobilului exista un spatiu pretabil pentru deschiderea unui spatiu comercial cu baie proprie. Curtea casei dispune de o bucatarie de vara, gratar din caramida, terasa betonata si o anexa care este transformata intr-o garsoniera de 24 mp care este data in chirie.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Proprietatea se preteaza perfect pentru cei ce isi doresc o mica afacere la parterul casei!

Observatii
