

Casa 3 camere, 85 mp util, 500 mp teren, Lunca Cetatuii

Scan

ID: 130953CV
Ultima actualizare: 16.02.2024

Cartier: Lunca Cetatuii
Zona:

Pret/mp: 1.471€
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



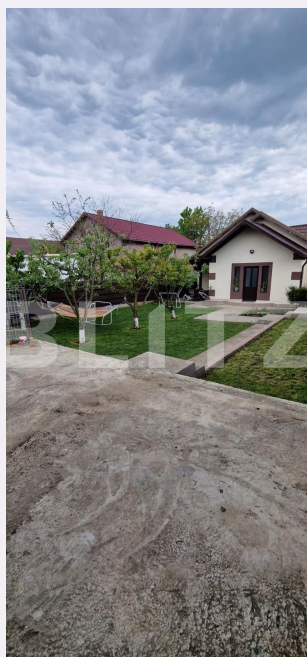
Persoana de contact

Catalin Vultur
Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă, BCA
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare casa plan parter, in Lunca Cetatuii, judetul Iasi. Zona in care este situat imobilul este una retrasa, lipsita de traficul intens, la 10 minute de intrarea de sud a municipiului Iasi. In imediata apropiere se gasesc magazine precum Lidl , Penny , Pepco, iar statia de autobuz se afla la 500m. Detalii constructie si dotari: - zidarie portanta, integral din caramida si beton armat, - hidroizolatie si termoizolatie (extrudat) pe fundatie, - izolatie exterioara cu polistiren 10cm, EPS 80, - pod utilizabil cca 60m² cu posibilitate mansardare - tamplarie tripan Salamander - centrala termica pe gaz Viessmann, prin condensare - usi interioare din MDF - parchet - baie echipata - gard cu fundatie din beton si panouri wpc , - racordata la toate utilitatile: apa, gaz, curent, fosa septica. Suprafata utila a casei este de 85 mp, iar suprafata de teren a curtii, este de 500 mp. Compartimentarea se prezinta astfel: Hol la intrare, living generos, 1 bucatarie inchisa, doua dormitoare, baie. Casa dispune si de un pod pentru depozitare, iar accesul se face cu ajutorul unei scari pliabile. Incalzirea imobilului se face cu ajutorul unei centrale termice racordata la reseaua de gaz. Casa se vinde la cheie, adica mobilata si cu o parte din electrocasnice, dar exista posibilitatea achizitionarii si fara mobilier. Curtea imobilului este amenajata cu foarte multa verdeata, flori si arbori. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa potrivita pentru o familie cu copii.

Observatii
