

Casa de 80 mp, triplex, in Horpaz



ID: 93508CV

Ultima actualizare: 26.03.2024

Cartier: Horpaz

Zona:

Pret/mp: 938€

Rata lunara: 381,80 €

75.000€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Senior Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași
- str. Sararie, nr. 20, Iași



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 175.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitionare o casa intr-un triplex, situata in Horpaz. Zona ofera urmatoarele: Profi, cartiere foarte bine dezvoltate de blocuri si case, magazine de cartier, mijloace de transport in comun, cartierul Visoianu ce ofera o varietate de spatii comerciale, scoala, gradinita. Casa este foarte bine pozitionata, avand acces facil catre punctele de interes ale orasului atat prin soseaua de centura cat si prin soseaua Nicolina; Suprafetele sunt urmatoarele: Casa lateral: 76.2 mp cu balcon din care 70.3 mp sunt utili; Casa mijloc: 80 mp din care 77.3 mp utili; Curte la intrarea in casa de aproximativ 30 mp si inca 145 mp in lateralul cladirii; Compartimentare: Parter: living open space cu bucataria, o baie de serviciu; Etaj: 2 dormitoare cu iesire pe balcon, baie, hol si acces in pod; Alte aspecte importante: -casa este racordata la canalizare, gaz, curent electric, apa; -iluminat stradal, internet prin fibra; - constructie din beton si caramida; -centrala termica prin condensare si incalzire prin calorifere cu distribuitoare de caldura pe fiecare etaj; -izolatie pod cu vata minerala de 20 cm, izolatie exterioara cu polistiren de 10 cm; Pretul de 75.000 euro este pentru achizitia prin credit. Se accepta si rate la dezvoltator pe 3 ani la pretul de 77.000 euro cu 50% avans; La plata cash casa este 70.000 euro;

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Potrivita pentru o familie!

Observatii
