

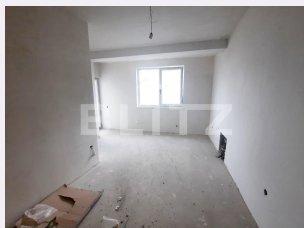
Casa de tip triplex, 76 mp, in Horpaz

ID: 93481CV
Ultima actualizare: 25.10.2023

Cartier: **Horpaz**
Zona:

Pret/mp: 958€
Rata lunara: 371,62 €

73.000€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 175.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitionare o casa intr-un triplex, situata in Horpaz. Zona ofera urmatoarele: Profi, cartiere foarte bine dezvoltate de blocuri si case, magazine de cartier, mijloace de transport in comun, cartierul Visoianu ce ofera o varietate de spatii comerciale, scoala, gradinita; Casa este foarte bine pozitionata, avand acces facil catre punctele de interes ale orasului atat prin soseaua de centura cat si prin soseaua Nicolina; Suprafetele sunt urmatoarele: Casa lateral: 76.2 mp cu balcon din care 70.3 mp sunt utili; Casa mijloc: 80 mp din care 77.3 mp utili; Curte la intrarea in casa de aproximativ 30 mp si inca 145 mp in lateralul cladirii; Compartimentare: Parter: living open space cu bucataria, o baie de serviciu; Etaj: 2 dormitoare cu iesire pe balcon, baie, hol si acces in pod; Alte aspecte importante: -casa este racordata la canalizare, gaz, curent electric, apa; -iluminat stradal, internet prin fibra; - constructie din beton si caramida; -centrala termica prin condensare si incalzire prin calorifere cu distribuitoare de caldura pe fiecare etaj; -izolatie pod cu vata minerala de 20 cm, izolatie exterioara cu polistiren de 10 cm; Se accepta si rate la dezvoltator la pretul de 77.000 euro cu 50% avans; Se acceta credit ipotecar la pretul de 73.000 euro; La plata cash casa este 70.000 euro;

Ratingul ofertei 5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand pentru investitie, cuplu sau familie!

Observatii