

Casă modernă 3 camere, 76 mp, 300 mp teren, Ansamblu rezidențial, zona Holboca

ID: 196887CV
Ultima actualizare: 05.06.2026

Cartier: Holboca
Zona:

Pret/mp: 2.053€
Rata lunara: 794,15 €

156.000€



Persoana de contact

Marius Tamas
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 304.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă spre vânzare o proprietate modernă, elegantă și atent compartimentată, situată în Holboca, într-o zonă liniștită și aerisită, perfectă pentru cei care își doresc confortul unei case noi, fără a renunța la proximitatea orașului. Cu o suprafață utilă de 76 mp și un teren generos de 304 mp, această proprietate oferă echilibrul ideal între funcționalitate, intimitate și spațiu exterior dedicat relaxării și timpului petrecut în familie. Interiorul a fost conceput pentru a răspunde nevoilor unui stil de viață modern, fiecare spațiu fiind gândit pentru confort, funcționalitate și rafinament: • living generos, luminos și primitor – locul ideal pentru momentele petrecute alături de cei dragi • 2 dormitoare confortabile, create pentru liniște și relaxare • bucătărie open-space, integrată armonios în zona de zi • baie modernă și funcțională • interioare premium, finisate cu atenție la detalii, ce oferă eleganță și un plus de confort Beneficii care fac diferența: instalație electrică modernă și performantă, proiectată pentru cerințele unui stil de viață contemporan utilități complete: apă, gaz și electricitate izolație exterioară cu polistiren de 15 cm EPS 80 tâmplărie PVC premium cu geam tripan acces facil direct din drum asfaltat poziționare retrasă, ferită de zgomot și trafic intens aproximativ 5 minute până la stația de transport în comun curte proprie cu multiple posibilități de amenajare – foisor, terasă, grădină, spațiu de joacă sau zonă BBQ Locația reprezintă unul dintre marile avantaje ale proprietății: amplasată într-o zonă aflată în plină dezvoltare, oferă liniștea unei comunități rezidențiale și acces rapid către oraș și punctele importante de interes. Aceasta nu este doar o proprietate – este oportunitatea de a construi un stil de viață echilibrat, într-un cămin care îmbină perfect confortul modern, intimitatea și avantajele unei locații bine conectate. Dacă îți dorești o casă pregătită să devină „acasă” din primul moment, această proprietate merită descoperită. Cod ofertă / ID BLITZ: P173896

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Iași.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.