

# Cladire 94 mp, 120 mp teren, ideala pentru investitie, zona Frumoasa

Scan

ID: 111783CV

Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Frumoasa

Zona: Poitiers

Pret/mp: 2.340€

Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



## Persoana de contact

Constantin Dumbrava  
Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași
- str. Sararie, nr. 20, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 194.00 mp

Front stradal: 10 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Beton,  
Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa deosebita in Frumoasa, Casa este structurata pe parter si mansarda, iar in curtea din spate este o mica terasa Suprafata utila este de aprox 94 mp pentru casa. Terenul aferent este 120 mp. Constructia a fost realizata din caramida, cu fundatie din beton armat, termoizolata cu polistiren pe exterior, iar tamplaria la este din lemn stratificat cu glafuri din marmura, usi interioare din lemn masiv. Casa dispune de toate utilitatile, mansarda si anexa au contor separat pentru fiecare bransament. Mansarda cu acces pe exterior (scari metalice): living cu bucatarie open space, doua dormitoare, baie, balcon. Casuta -anexa plan parter: este folosita pe post de magazin comercial Casa este foarte bine construita, practica si amplasata intr-o zona cu un vad comercial bun Programati o vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Cladirea este ideala pentru investitie!

## Observatii

---

---

---

---