

Casa+ casa vacanta, 2200 mp livada, Schitu-Duca

ID: 146333CV

Ultima actualizare: 30.11.2025

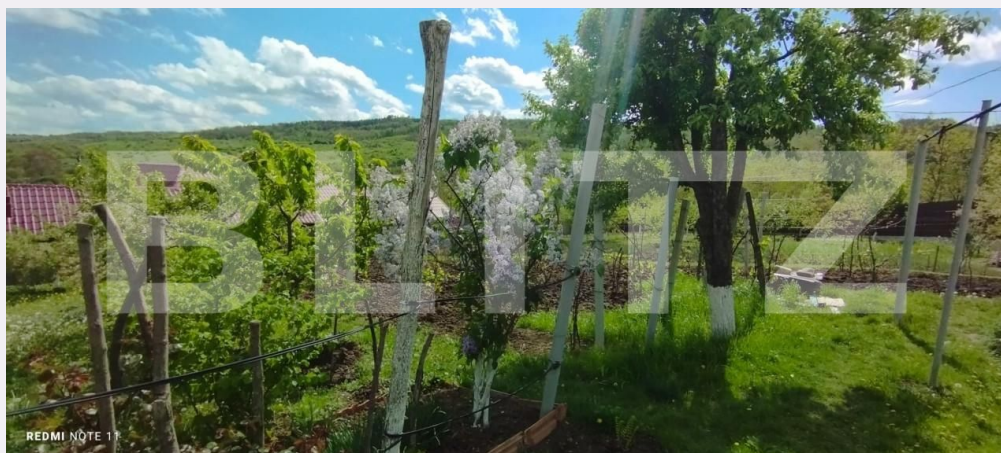
Cartier: Exterior Sud

Zona:

Pret/mp: 713€

Rata lunara: 330,39 €

64.900€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

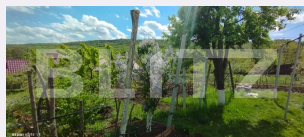
Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 2200.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Catalin Manolache, Specialist Broker Blitz, va propune spre vanzare o constructie noua, la aproximativ jumatate de ora de oras, intabulata in 2022, pe un teren de 2200 mp. 1. Casa 1-constructie recenta- aprox 60 mp utili Compartimentare: -camera mare+bucatarie spatioasa, 2 bai- una de serviciu si o baie mare-cada, masina spalat, chiuveta cu oglinda, hol; - 2 terase acoperite - una de 23 mp si una de 12 mp; -dublu acces si prin fata si prin spatele casei; -usa intrare si geamuri termopan; -tabla Lindup; -termosemineu care incalzeste toata casa+calorifere; -pod inalt, luminos cu acces scara plianta metalica+ geam + lumina trasa in pod; -izolatie exteriora cu termosistem de 10, eps 80. -fundatii foarte bine facute; - magazie spatioasa de 16mp, inchisa, in cadrul aceleiasi constructii, pentru depozitare)' - beci de 12 mp; -fantana cu hidrofor; - o gradina superba, amenajata, peste 100 pomi fructiferi tineri, pe rod- visini,ciresi, caisi, pruni, meri, peri, smochin, nuci; - vie; -straturi de legume. Utilitati: - apa-fantana, hidrofor, curent electric, fosa, cablu tv si internet+ apa Apavital si canalizare(proiect spre finalizare in toata comuna), incalzire prin termosemineu cu calorifere; 2. Casa 2- constructie recenta- stadiu nefinisata Suprafata: de 40m Compartimentare: -o camera bucatarie, baie, veranda si magazie pentru lemne. Proprietatea are deschidere la 2 drumuri- sosea asfaltata. Exista multiple imbunatatiri (trotuare, beci, gradina amenajata, tanara si excelent intretinuta). Gardul este nou facut, fundatie de beton si sipca metalica(peste 12.000 euro)-finalul anului 2024. Proprietatea beneficiaza de o priveliste minunata si aer curat, avand ca vedere in fata padurea, o oaza de liniste si frumuseti. Hai sa te muti intr-un loc in care te vei simti acasa! Cod ofertă / ID BLITZ: P10355

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii