

Casa individuală 100m² 385 m² teren zona Dancu

ID: 204864CV

Ultima actualizare: 06.09.2026

Cartier: Dancu

Zona:

Pret/mp: 2.083€

Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

Ionut Dumitrache
Broker Partner

0332444177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 385.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o casă situată în Dancu, într-o zonă foarte liniștită, cu acces la toate utilitățile și cu o suprafață utilă de 84 mp și 385 mp de teren. Casa este construită pe o fundație de beton bine armată, cu zidărie din cărămidă portantă și placă de beton, oferind o structură solidă și durabilă. Casa este compartimentată astfel: Parter: Living 2 dormitoare Baie Hol Bucătărie cu ieșire pe o terasă generoasă Mansarda este înaltă și necompartimentată, oferind posibilitatea noului proprietar de a o amenaja și compartimenta după propriile preferințe. Toate utilitățile sunt deja trase la mansardă. Casa se predă la cheie, cu toate dotările si finisajele incluse: Centrala termica pe gaz Incalzire in pardoseala TECE Tamplarie Salamander tripan Gresie, faianta, parchet si usi Termosistem de 10 cm, densitate 80 EPS Baie echipata complet Glafuri Arhitectura moderna, cu partea din fata placata cu travertin Din avansul achitat se vor realiza lucrările exterioare și dotările finale ale proprietății, respectiv gardul, instalarea centralei, finisajele exterioare, trotuarele și balconul, astfel încât proprietatea să fie finalizată și pregătită pentru predare. Un avantaj important îl reprezintă posibilitatea de extindere a proprietății cu încă 386 mp de teren, contra cost, separat de prețul imobilului. Zona este foarte liniștită, fiind potrivită pentru cei care își doresc o locuință confortabilă, cu spațiu generos și posibilitate de amenajare suplimentară la mansardă. Vă așteptăm la o vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți. Cod ofertă / ID BLITZ: P181735

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii