

Casa individuala, 100 mp, 3.018 mp teren, zona Comarna

ID: 207881CV

Ultima actualizare: 09.10.2026

Cartier: Comarna

Zona:

Pret/mp: 730€

Rata lunara: 371,62 €

73.000€



Persoana de contact

Constantin Dumbrava
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 3018.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate situată în comuna Comarna, județul Iași, într-o zonă liniștită, cu multă verdețură, aer curat și panoramă frumoasă asupra împrejurimilor. Proprietatea este potrivită atât pentru locuire permanentă, cât și pentru o casă de vacanță, oferind un echilibru foarte bun între confortul unei locuințe moderne și avantajele unui teren generos. Caracteristici principale - Teren: 3.018 mp - Suprafață utilă casă: 72,37 mp - Suprafață construită la sol: 101,36 mp - Terasă acoperită: 10,08 mp - Casă dispusă pe parter - 3 dormitoare - Living generos - Bucătărie separată - Baie - Cameră tehnică - Terasă acoperită

Compartimentare Parter: - Living - 20,38 mp - Bucătărie - 12,62 mp - Dormitor 1 - 13,00 mp - Dormitor 2 - 13,00 mp - Dormitor 3 - 13,00 mp - Baie - 10,00 mp - Cameră tehnică - 3,38 mp - Terasă acoperită - 10,08 mp

Locuința beneficiază de camere bine proporționate și de o compartimentare practică, cu zona de zi separată de dormitoare. Terenul - unul dintre principalele avantaje

Suprafața de 3.018 mp oferă numeroase posibilități pentru amenajare: - grădină și livadă; - zonă de relaxare; - foișor; - loc de joacă; - grădină de legume; - spațiu pentru animale; - posibilitatea amenajării unei zone de agrement.

Poziționarea proprietății oferă priveliști largi asupra zonei, aspect care poate fi observat foarte bine în fotografiile aeriene. Puncte forte ✓ teren foarte generos - 3.018 mp ✓ casă cu 3 dormitoare ✓ suprafață utilă de peste 72 mp ✓ terasă acoperită ✓ compartimentare practică ✓ proprietate potrivită pentru familie ✓ zonă liniștită, cu multă natură ✓ panoramă deosebită ✓ potrivită și ca reședință de vacanță ✓ posibilități multiple de amenajare a terenului

O proprietate pentru cei care caută spațiu și liniște

Dacă îți dorești o casă departe de aglomerația orașului, cu teren suficient pentru grădină, livadă și relaxare, această proprietate din Stanca, comuna Comarna, reprezintă o variantă interesantă. Suprafața generoasă a terenului este principalul avantaj al proprietății, oferind libertate pentru dezvoltarea ulterioară a gospodăriei după propriile nevoi. Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție.

Atentie--casa este nemobilata--mobilarea a fost generata cu ajutorul AI

Cod ofertă / ID BLITZ: P184828

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii