

Casa Ciurbesti-Miroslava, 440 mp teren

ID: 165337CV

Ultima actualizare: 26.02.2025

Cartier: Ciurbesti

Zona:

Pret/mp: 867€

Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 440.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Catalin Manolache, Senior Broker Blitz Iasi va propune spre vanzare un proiect deosebit la un pret excelent- casa individuala pe plan parter, situata in Ciurbesti- Miroslava. Amplasata langa strada asfaltata, proprietatea beneficiaza de toate utilitatile : curent electric, gaz apa ,canalizare, cablu, internet. Casa are 86 mp utili la parter si dispune de pod betonat de aprox 60 mp, cu acces prin scari betonate din interior, avand instalatiile trase sus si putand fi compartimentat -baie si inca 2 sau 3 incaperi(dormitoare/birou)- podul este neamenajat, se poate amenaja contracost la cerere. Teren de 440 mp, excelent amenajat- casa este trasa spre fata, , ramand un spatiu liber generos care poate fi valorificat foarte bine- gazon, spatiu de joaca, gratar. Beneficii: -pod cu lucarna(geam); - incalzire in pardoseala -parcare betonata; - terasa in spate -camera tehnica(spatiu de depozitare) -toate utilitatile - acces autobuz transport in comun (502) -aer curat, zona perfecta Casa se preda la cheie si dispune de: - un living spatios cu hol- 30 mp, 2 dormitoare de peste 12 mp fiecare , bucatarie generoasa de 15 mp cu iesire pe terasa si camera tehnica(12 mp)si baie cu cada sau dus, in acest moment se poate opta pentru oricare din ele. -proprietatea imprejmuita prin gard cu centura de beton. Acoperisul este din tabla , iar la exterior casa este izolata cu polistiren de eps 80, de 100 cm. Tamplaria PVC este tripan cu 6 camere, iar incalzirea se face prin centrala termica proprie pe gaz si incalzire in pardoseala. Casa se preda gata de mutat, cu gresie, faianta, parchet, usi de interior, obiecte sanitare incluse. Finalizare in primavara 2025, casa se poate rezerva imediat, iar finisajele vor fi facute dupa gustul tau(poti alege in acest moment gresie, faianta, parchet, obiecte sanitare, decorativa si gard, parcare betonata si toate utilitatile) Vino sa vezi o casa cu bun gust amplasata intr-o zona deosebita! Cod ofertă / ID BLITZ: P140264

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii