Casa Individuala si apartament individual Horpaz 87 mp TEREN 525 MP

ID: 210402CV
Ultima actualizare: 07.11.2026

Cartier: Horpaz
Zona:

Pret.mp: 1.592€
Rata lunara: 702,52 €

138.000€



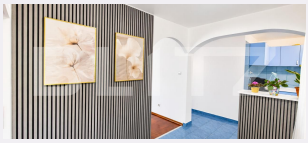
Persoana de contact

Ionut Dumitrache
Broker Partner

0332444177
office@blitz.ro







Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 525.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare o proprietate situată în Horpaz, comuna Miroslava, ideală pentru o familie care își dorește o locuință cu teren generos, grădină amenajată și spațiu suplimentar pentru membrii familiei. Proprietatea este amplasată pe un teren de **525 mp** și dispune de o locuință cu suprafața construită de **86,7 mp la parter**, conform planului de arhitectură, precum și de un apartament separat la etaj, de aproximativ 60 mp. ### Compartimentare – parter Conform planului de arhitectură: - Dormitor; - Cameră de zi; - Bucătărie; - Baie; - Hol și spații de circulație; - Spațiu tehnic/depozitare. ### Apartament separat la etaj – aproximativ 60 mp - Acces independent prin scară exterioară; - Izolat; - Nemobilat și neutilat; - Oferă posibilitatea amenajării unui spațiu locativ independent. ### Dotări și utilități - Încălzire cu centrală pe gaz și alternativă pe lemne; - Gaz metan; - Alimentare cu apă; - Curent electric; - Fosă septică biologică cu drenă; - Rețea de canalizare în vecinătate; - Fântână și vas pentru apă; - Acoperiș Lindab; - Izolație exterioară de 10 cm. ### Curte și facilități exterioare - Teren de 525 mp; - Grădină amenajată; - Bucătărie de vară; - Zonă de grătar; - Grătar din cărămidă, acoperit; - Acces auto și pietonal; - Un loc de parcare. ### Localizare - Horpaz, comuna Miroslava; - Stradă pietruită; - Stație de autobuz la aproximativ 1 km. ### De ce merită văzută această proprietate? Principalul avantaj îl reprezintă posibilitatea de a beneficia de două spații locative distincte: casa principală, complet mobilată și pregătită pentru mutare imediată, și apartamentul de la etaj, care poate fi amenajat după propriile preferințe. Este o alegere potrivită pentru familii extinse, pentru cei care își doresc independență între generații sau pur și simplu mai mult spațiu și intimitate. **Casa principală se vinde complet mobilată și este gata pentru mutare imediată.** Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P187559

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Iași.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.