

Pensiune Turistica, 18 camere, S+P+2E+M, Voronet

ID: 97907CV

Ultima actualizare: 24.10.2023

Cartier: Nord-Vest

Zona:

Pret/mp: 864€

Rata lunara: 4.530,74 €

890.000€



Persoana de contact

Daniel Cioanca
Senior Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

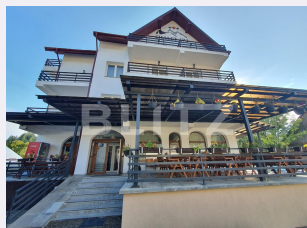
Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 15

Suprafata teren: 634.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 10

Nr.balcoane: 5

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 10

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De vacanță

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o pensiune turistica in Voronet 18 camere (S+P+2E+M). Pensiunea are 3 stele, brand recunoscut si portofoliu de turisti pe tot parcursul anului. In zona exista parte de ski (Gura Humorului), ATV-uri, Manastirea Voronet, trasee turistice, parc de aventura, piscina "Arinis" plus alte modalitati de petrecere a timpului liber. Pensiunea ofera cazare cu mic dejun, demi-pensiune, dar poate oferi si pensiune completa in special pentru grupuri. Pensiunea are 5 nivele: Subsol (camera tehnica, zona de recreere, crama), parter (zona de receptie, restaurant cu terasa, grupuri sanitare, anexe), etaj 1 (1 apartament, 3 camere duble, 1 camera tripla), etaj 2 (1 apartament, 3 camere duble, 2 camere triple) si mansarda (1 apartament, 3 camere duble, 2 duble si 1 sala de conferinte). Suprafata construita la sol este de 206 mp, iar suprafata desfasurata este de 1030mp. De asemeni exista 1 casa din lemn de 49mp, 1 magazie de 25mp, 1 anexa de 69mp, 1 bucatarie de vara de 50mp. Curtea interioara este de 623mp si poate acoperi parcare pentru 15 masini. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Potrivita pentru un investitor in domeniu HORECA

Observatii