

# Pensiune de 10 camere, 330 mp utili,620 mp de teren, Moara de Vant

ID: 106145CV  
Ultima actualizare: 19.10.2023

Cartier: Moara de Vant  
Zona:

Pret/mp: 1.479€  
Rata lunara: 2.484,27 €

488.000€



## Persoana de contact

Constantin Dumbrava  
Broker Partner

+40 332 444 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 10  
Suprafata teren: 620.00 mp  
Front stradal: 24 m  
Nr bucatarii: 3  
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,  
De vacanță  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton,  
Cărămidă, Lemn  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare o frumoasa pensiune cu 10 camere, situata in Moara de Vant. Casa are os uprafata de 330 mp utili iar suprafata aferenta de teren este de 500mp. Compartimentarea este gandita astfel, P+E+M: - Parter:bucatarie, 1 camera, baie, bucatarie, living,spatiu tehnic si terasa; - Etaj 1: 4 camere, 2bai,2 bucatarii, balcon; - Mansarda: 4 camere, 2 bai, 2 bucatarii, living Utilitati: apa,canalizare, curent electric trifazic; Pensiunea se preteaza ca proprietate privata, afacere in regim hoteliere, avand deja tot ,mobilierul, clinica.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O frumoasa proprietate, se preteaza perfect pentru investitii !

## Observatii

---

---

---

---