

# Casa P+1+2, 246 mp, ultracentral, zona Mitropoliei



ID: 83972CI  
Ultima actualizare: 31.10.2023

Cartier: Central  
Zona:

Pret/mp: 10€  
Rata lunara: 12,73 €

2.500€



## Persoana de contact

Daniel Cioanca  
Franchise Manager Iași

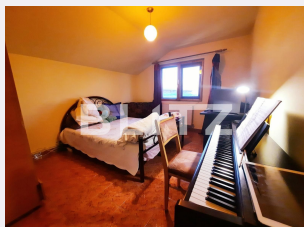
+40 332 444 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași
- str. Sararie, nr. 20, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 7  
Suprafata teren: 320.00 mp  
Front stradal: 5 m  
Nr bucatarii: 3  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 4  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre inchiriere casa individuala situata ultracentral, P+2, situata in zona Mitropoliei, pretabila pentru spatii de birouri sau clinica. Imobilul se afla in apropierea complexului Palas, a principalelor institutii publice, a sediilor bancare, a Politiei, a Baroului Iasi, precum si a spatiilor de petrecere a timpului liber: terase, restaurante, pietonala Stefan cel Mare. Zona ofera acces facil la gradinite si scoli de renume, mijloace de transport in comun, sali de fitness, spitale si numeroase puncte de interes pentru viitorii locatari. Casa este perfect pozitionata pentru a ajunge rapid in zonele vibrante ale orasului, insa in acelasi timp suficient de retrasa, incat sa simti protectia unei zone/comunitati linistite. Suprafata terenului este de 320 mp, amprenta casei este de 110 mp, iar casa are o suprafata totala de 330 mp din care utili sunt 246 mp. Dispunerea proprietatii este urmatoarea: Parter (Living, dormitor, bucatarie, baie), Etaj 1 (2 dormitoare, bucatarie, baie, doua balcoane), Etaj 2 (3 camere, bucatarie, baie, doua balcoane) Casa si curtea dispun de urmatoarele: -pod pretabil pentru spatiu de depozitare, acoperis din tabla Lindab, foarte bine izolata la exterior, 3 centrale termice (cate una pe fiecare etaj), terasa cu pavele, foisor, gratar din caramida in spatele casei, scara interioara, termopane.

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Pretabila pentru clinica medicala sau birouri.

## Observatii

---

---

---

---