

Cladire cu 25 de camere, 401 mp utili, 1300 mp teren, zona Schitu Duca

ID: 81784Cl
Ultima actualizare: 10.02.2023

Cartier: Exterior Sud
Zona:

Pret/mp: 3€
Rata lunara: 6,36 €

1.250€



Persoana de contact

Bogdan Vizitiu
Sales Office Manager

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 15
Suprafata teren: 1300.00 mp
Front stradal: 7 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 5
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere o cladire S+P+E construita in anul 1984, se preteaza perfect pentru o pensiune, brutarie, oficiu postal, clinica, stomatologie, spatiu comercial, deoarece este situata la strada principala. Cladirea beneficiaza de subsol de tip buncar format din 9 camere si doua holuri; Pe terenul aferent cladirii se poate construi o hala, depozit, foisor. Suprafete si compartimentare: Casa: 401 mp utili; Teren: 1300 mp; Subsol de 136 mp utili: 9 camere, doua holuri; Parter de 133 mp utili: 8 camere, 4 holuri; Etaj de 132 mp utili: 8 camere, 5 holuri, doua balcoane; Numar total de camere: 25; Alte aspecte importante: -pe fiecare etaj se pot amenaja minim 2 bai; -incalzirea se face prin soba pe lemne; -izolatie exterior de 10 cm; -necesita investitie (trebuie renovata in interior); -subsol de tip buncar perfect pentru situatii de razboi; Utilitati: curent electric trifazat, apa curenta prin hidrofor, fosa septica; Proprietatea se preteaza perfect pentru deschiderea unui spatiu comercial, motel, hostel sau brutarie!

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand cu incredere!

Observatii
