

Apartament 4 camere, 88.20 mp utili, zona Tătărași

ID: 188294AV

Ultima actualizare: 26.02.2026

Cartier: Tatarasi

Zona:

Pret/mp: 2.551€

Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



Persoana de contact

Matei Ghimpu
Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 88.20 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune in Tătărași, la reper Ateneul, pe str. Ion Creangă, îți propunem un apartament de 4 camere cu o suprafață utilă de 88,2 mp, situat la etajul 4/4, într-un bloc din 1971, fără risc seismic. Locuința este semidecomandată, gândită practic pentru viața de zi cu zi: ai living generos (17,52 mp), trei dormitoare bine proporționate (16,25 mp / 11,35 mp / 10,52 mp), bucătărie (9,65 mp) cu debară (2,43 mp), două holuri care organizează eficient spațiul și două băi (baie completă + WC de serviciu). Plus un avantaj rar: două balcoane (3,85 mp și 6,60 mp) — perfecte pentru relaxare, depozitare sau un colț de work-from-home cu lumină naturală. Apartamentul este renovat complet, “din temelie”: țevi schimbate, finisaje refăcute și parchet nou, iar confortul termic este asigurat de centrala proprie. Se predă gol, ceea ce îți oferă libertatea să îl amenajezi exact pe stilul tău, fără compromisuri. Extra-ul care contează: boxă la subsol de 10,90 mp, ideală pentru depozitare serioasă (biciclete, anvelope, echipamente, arhivă). Preț: 225.000 € Pe scurt: 4 camere, 88,2 mp utili centrală proprie 2 băi (baie + WC) 2 balcoane (total 10,45 mp) boxă 10,90 mp renovare completă (țevi + parchet + finisaje) Tătărași, reper Ateneul, etaj 4/4, bloc 1971 Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P164651

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii