

# Apartament de 4 camere, decomandat, 125 mp, zona Tatarasi Metalurgie

ID: 73413AV  
Ultima actualizare: 16.02.2022

Cartier: Metalurgie  
Zona:

Pret/mp: 942€  
Rata lunara: 534,53 €

105.000€



## Persoana de contact

Daniel Cioanca  
Senior Broker Partner

+40 332 444 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40332444177  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 111.49 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: BCA

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare apartament cu 4 camere, decomandat intr-un bloc din 2004 ce dispune de o curte privata, situat in cartierul Tatarasi-Metalurgie la 5 minute de Iulius Mall. Apartamentul se afla la nivelul 4 al unui bloc cu 4 etaje cu izolatie foarte buna, zona este una foarte linistita, cu multe spatii verzi, aproape de magazine alimentare, scoli, mijloace de transport in comun si sali de fitness. Suprafata totala a apartamentului este de 125.29 mp din care utili sunt 111.49 mp + un spatiu de 15 mp in spatele bailor ce poate fi folosit ca spatiu de depozitare, camara sau dressing. Apartamentul este bine intretinut si este dispus astfel: living 31 mp, 3 dormitoare (D1 13.69 mp, D2 13.51 mp, D3 15.82 mp), hol foarte spatios de 13.72 mp, bucatarie inchisa, doua bai, balcon inchis cu termopan de 13.8 mp si pod pe toata suprafata apartamentului cu scara interioara ce poate fi folosit pentru depozitare. Una dintre bai dispune atat de cabina de dus cat si de cada care sunt foarte bine intretinute. Imobilul dispune de: aer conditionat in fiecare dormitor, centrala termica, geamuri termopan, usa metalica, finisaje. Apartamentul este foarte bine intretinut si se vinde nemobilat cu toate actele ce sunt necesare. Pentru mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare va rugam sa ne contactati.

## Ratingul ofertei

4.7

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

## Parerea Agentului

Este un apartament foarte spatios si luminos, pretabil pentru o familie cu copii.

## Observatii