

Apartament 4 camere in zona CUG

ID: 199410AV
Ultima actualizare: 01.07.2026

Cartier: Cug
Zona:

Pret/mp: 1.937€
Rata lunara: 789,01 €

154.990€



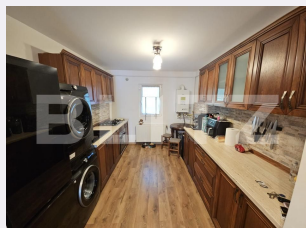
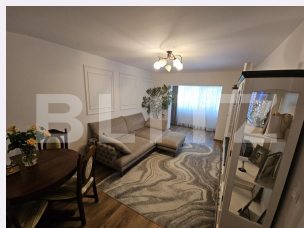
Persoana de contact

Nicolae Craciuna
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 80.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 4 camere, situat în zona CUG – strada Hlincea, într-o zonă liniștită, cu acces facil către magazine, școli, grădinițe și mijloace de transport. Apartamentul este poziționat la etajul 3 al unui imobil cu regim de înălțime P+4, fără risc seismic, și beneficiază de o compartimentare practică, ideală pentru o familie care își dorește spațiu și confort. ✓ Suprafață utilă: 88 mp ✓ Etaj 3/4 ✓ Bloc fără risc seismic Locuința a fost renovată complet, de la zero, folosindu-se materiale și echipamente de calitate, astfel încât viitorii proprietari se pot muta fără a mai face investiții suplimentare. Apartamentul beneficiază de numeroase îmbunătățiri: ✓ Izolație exterioară ✓ Centrală termică nouă Beretta ✓ Aer condiționat Samsung WindFree Elite ✓ Mobilier de bucătărie din lemn masiv ✓ Bucătărie complet echipată cu aragaz, cuptor și hotă Un avantaj important îl reprezintă spațiile suplimentare de depozitare, proprietatea beneficiind de o zonă de uscător/depozitare situată pe palier și de acces la podul comun al imobilului. La cererea cumpărătorului, apartamentul se poate vinde și complet mobilat și utilat, detaliile urmând a fi discutate în cadrul vizionării. - Apartamentele cu 4 camere, renovate integral, situate la etaj intermediar și poziționate în zona CUG sunt foarte căutate, oferind spațiul și confortul de care are nevoie o familie. Dacă îți dorești o locuință pregătită pentru mutare, într-un bloc sigur și bine întreținut, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă. Prețul este ușor negociabil. Vă invităm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P176151

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
