

Apartament 3 camere decomandat – Valea Lupului – Oportunitate rara

ID: 200985AV

Ultima actualizare: 20.07.2026

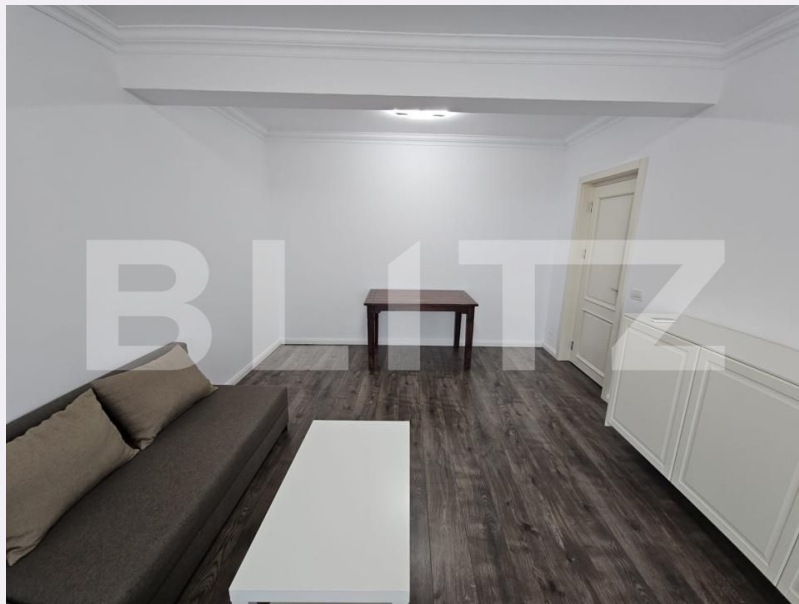
Cartier: Valea Lupului

Zona:

Pret/mp: 2.309€

Rata lunara: 799,24 €

157.000€



Persoana de contact

Nicolae Craciuna
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

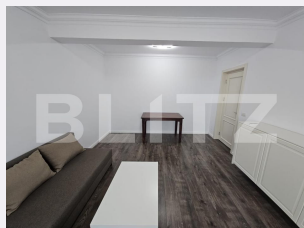
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 68.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament premium cu 3 camere, decomandat, situat într-un complex rezidențial exclusivist din zona Valea Lupului, apreciat pentru arhitectura de inspirație mediteraneană, intimitatea oferită și calitatea construcției. Apartamentul este amplasat la etajul 2 al unui imobil tip vilă cu regim de înălțime P+3, finalizat în anul 2019, într-un ansamblu rezidențial complet dezvoltat în 2023. Proprietatea impresionează prin compartimentarea eficientă, finisajele premium și luminozitatea naturală oferită de orientarea estică. ✓ Suprafață utilă: 67,62 mp ✓ Suprafață totală: 76,50 mp ✓ Terasă/Balcon: 8,88 mp ✓ Etaj 2/3 ✓ Compartimentare decomandată ✓ 2 băi

Compartimentarea este ideală pentru o familie, oferind spații generoase și funcționale: ✓ Living luminos cu acces către terasă ✓ Bucătărie complet mobilată și utilată cu electrocasnice ✓ Două dormitoare confortabile ✓ Două băi complet amenajate

Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, exact ca în fotografii, fiind pregătit pentru mutare imediată. Beneficiază de dotări și finisaje premium: ✓ Încălzire în pardoseală pe întreaga suprafață ✓ Centrală termică proprie în condensare ✓ Aer condiționat în zona de zi ✓ Finisaje premium Delta Studio pentru pardoseli și băi ✓ Tâmplărie interioară din MDF ✓ Tâmplărie exterioară cu geam tripan și plase pentru insecte

În plus, proprietatea include: ✓ Loc de parcare suprateran propriu

Complexul rezidențial oferă un mediu liniștit, elegant și sigur, fiind alegerea ideală pentru familiile care își doresc confort, intimitate și acces rapid către oraș. – Apartamentele cu 3 camere din ansamblurile rezidențiale premium din Valea Lupului sunt din ce în ce mai greu de găsit, iar combinația dintre compartimentarea decomandată, încălzirea în pardoseală, cele două băi și finisajele premium transformă această proprietate într-o oportunitate excelentă atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Vă invităm la vizionare pentru a descoperi calitatea și confortul pe care această proprietate le oferă! Cod ofertă / ID BLITZ: P177779

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii