

# Apartament cu 3 camere, etaj intermediar, ultracentral, zona Palas

ID: 71524AV  
Ultima actualizare: 17.09.2021

Cartier: Ultracentral  
Zona:

Pret/mp: 1.452€  
Rata lunara: 458,16 €

90.000€



## Persoana de contact

Bogdan Vizitiu  
Sales Office Manager

+40 332 444 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 62.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 10

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare apartament cu 3 camere semidecomandat, pozitionat ultracentral, in zona Palas, la etajul 1 al unui bloc pe cadre cu 10 etaje, foarte solid si fara risc seismic. Zona fiind una ultracentrala in apropiere se afla frumosul complex Palas ce ofera un lant de magazine vestimentare, hipermarket Auchan, market-uri, dar si frumoasa gradina Palas cu Palatul Culturii unde te poti relaxa inconjurat de verdeata. Imobilul este foarte aproape si de mijloacele de transport in comun, gradinita, scoli, dar si de Universitatea Tehnica Gheorghe Asachi. Apartamentul este finisat si dispune de izolatie exterioara de 10 cm, centrala termica, instalatie din cupru, cada cu hidromasaj, geamuri termopan, usa metalica anti-efractie la intrare si un mini-bar. Suprafata apartamentului este de 62 mp si are o orientare nordica. Scara blocului este renovata, are lift nou, supraveghere video atat in scara cat si in jurul blocului si interfon. Apartamentul este ideal pentru investitii deoarece se pot obtine aproximativ 500 euro pe chirie sau pentru cei ce vor sa fie in imediata apropiere a punctelor de interes ale orasului. Pentru mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare va rugam sa ne contactati.

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Oferta perfecta pentru o familie cu copii sau cuplu.

## Observatii