

Apartament 3 camere, 56.06 mp, zona Podu Ros

ID: 188551AV

Ultima actualizare: 23.02.2026

Cartier: Podu Ros

Zona:

Pret/mp: 2.141€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Cosmin Codreanu
Broker Partner

0332444177

cosmin.codreanu@blitz-iasi.ro

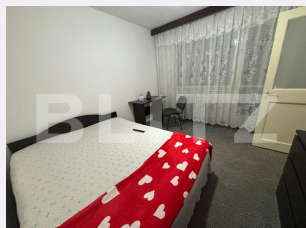
Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 56.06 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, nedecomandat, situat în Podu Roș, în imediata apropiere a stației CTP Podu Roș 1, la etajul 4 din 4. Un avantaj major îl reprezintă faptul că terasa blocului a fost reabilitată integral în 2025, lucrarea fiind executată de firmă autorizată și garantată pentru următorii 25 de ani. ✓ Blocul NU se află pe lista imobilelor cu risc seismic, fiind eligibil pentru achiziție prin credit bancar. ✓ Scara este îngrijită, vecinii liniștiți. Compartimentare & Dotări Apartamentul este îngrijit, locuibil imediat, cu posibilitate de renovare ulterioară după preferințe. 3 camere (parchet din lemn în stare foarte bună, protejat de mocheta) Bucătărie mobilată pe ambele părți Baie cu geam pentru ventilație naturală Balcon de 4,1 mp Debara de 1,3 mp Centrală termică proprie Aer condiționat Tâmplărie PVC cu geam termopan Se vinde complet mobilat și utilat, exact ca la vizionare: Dormitor mare: pat dublu, birou, dulap Dormitor mic: canapea extensibilă, birou, dulap, bibliotecă Living: canapea extensibilă, dulap, birou, 2 comode Bucătărie: mobilată + aragaz cu cuptor, frigider Mașină de spălat Spații de depozitare în balcon și debara Locație EXCELENTĂ Acces imediat către: Palas Mall Campus Palas Palatul Culturii Pietonal Ștefan cel Mare Dedeman Școala „Otilia Cazimir” Conexiuni rapide: Tramvaie 7, 9, 13 Autobuze 23, 23b, 28, 29, 41, 47, 501, 801, 802 etc. De ce merită? Fără risc seismic Terasă nouă, garantată Se vinde mobilat & utilat Ideal pentru locuit sau investiție Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P164772

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii