

Apartament 3 camere, 77 mp, parcare subterană și boxă, zona Pacurari

ID: 199063AV

Ultima actualizare: 26.06.2026

Cartier: Pacurari

Zona:

Pret/mp: 2.974€

Rata lunara: 1.165,77 €

229.000€



Persoana de contact

Doru Munteanu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 77.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament cu 3 camere, decomandat, situat la etajul 1 al unui imobil modern cu regim redus de înălțime, amplasat într-o zonă apreciată din Păcurari, ce oferă echilibrul ideal între accesibilitate și liniște. Cu o suprafață utilă de 80 mp, proprietatea se remarcă prin compartimentarea eficientă, finisajele premium și nivelul ridicat de confort. Locuința este complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată, fără investiții suplimentare. Zona de zi este generoasă și luminoasă, iar mobilierul realizat la comandă din MDF lucios completează designul modern al apartamentului. Bucătăria este complet echipată cu electrocasnice de calitate, iar sistemul de climatizare multisplit asigură confort optim în orice sezon. Dormitorul matrimonial beneficiază de pat cu somiere reglabile electric, oferind un plus de relaxare și funcționalitate. Un avantaj important îl reprezintă încălzirea prin pardoseală și sistemul Smart Home integrat, care permite automatizarea iluminatului, a draperiilor și monitorizarea consumului energetic, contribuind la un stil de viață modern și eficient. Apartamentul dispune de două grupuri sanitare, dintre care unul a fost amenajat în prezent ca dressing, păstrând însă toate instalațiile necesare pentru revenirea rapidă la funcțiunea inițială. Proprietatea se vinde împreună cu un loc de parcare subteran cu stație de încărcare pentru autoturisme electrice și o boxă de depozitare, ambele intabulate și incluse în preț, oferind un plus de confort și spațiu pentru organizare. Separat se mai poate achiziționa încă un loc de parcare suprateran. Imobilul face parte dintr-un ansamblu rezidențial privat, cu acces securizat, lift, spații comune atent întreținute și loc de joacă pentru copii. Poziționarea este unul dintre punctele forte ale proprietății: suficient de aproape de principalele puncte de interes ale orașului pentru acces rapid la transport, centre comerciale și servicii, dar retrasă de la traficul intens, într-un cadru liniștit și sigur. Această proprietate reprezintă alegerea ideală pentru familiile care își doresc confortul unei locuințe moderne, siguranța unui complex privat și acces facil către toate facilitățile urbane. Va aștept cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P175784

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Iași.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.