

Apartament nou de 3 camere, 2 bai, 2 balcoane, 97 mp, zona Nicolina

ID: 77473AV
Ultima actualizare: 13.05.2024

Cartier: Nicolina
Zona:

Pret/mp: 1.487€
Rata lunara: 734,28 €

144.240€



Persoana de contact

Tiberiu Berbeci
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 97.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 2 /10

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 3 camere aflat intr-un ansamblu rezidential din zona Nicolina. Imobilul se afla intr-un ansamblu situat la cateva minute de magazine, scoli si mijloacele de transport in comun. Acesta este compartimentat astfel: 1 hol acces, 1 living, 1 bucatarie inchisa, 2 dormitoare, 2 bai si 2 balcoane. De asemenea, exista posibilitatea achizitionarii unui loc de parcare in sistem single parking sau multiparking. Blocul in care este situat apartamentul are infrastructura realizata din pereti de beton armat (pereti mulati) , structura de rezistenta pe cadre, plansee beton armat, inchidere din BCA, termoizolatie cu polistiren de 100mm, tencuiala decorativa, balustrade balcoane din sticla securizata, centrala termica in condensare, incalzire prin pardoseala automatizata, cu termostate de ambianta, tamplarie profil PVC 6 camere tripan, sticla four season, aparat de aer conditionat, infrastructura pentru curenti slabi: interfon, acces-control, TV si internet , bai echipate cu obiecte sanitare, gresie, faianta, parchet, usi interior calitate superioara , finisaje spatii comune: pardoseli, balustrade metalice, usa metalica, ascensoare moderne, parcare subterana dispusa pe 2 niveluri, spatii comerciale la parterul blocurilor din ansamblu. Toate finisajele vor fi de calitate superioară, cu o durabilitate în timp și vor fi executate doar de personal calificat. Pe pereți se va aplica tencuială mecanizată, glet de încărcătură și glet de finisare, la final urmând să fie aplicat varul lavabil. Pardoselile vor fi alese în funcție de zonele deservite, mai exact: gresie de trafic intens în spațiile comune, gresie antiderapantă în balcoane, gresie porțelanată în zona de bucătărie, debara și băi, parchet în zona de living, dressing și dormitoare. Băile vor fi echipate cu obiecte sanitare atent selecționate. Ușile de interior vor putea fi alese din paletarul pus la dispoziție fiecărui cumpărător. Ușile de acces în apartament vor fi metalice. Vino sa iti aratam viitorul tau camin!

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartamentul este foarte potrivit pentru o familie cu copii, ca si investitie pe termen lung!

Observatii