

Apartament 3 camere, 107.37 mp, zona Nicolina

ID: 192157AV
Ultima actualizare: 06.04.2026

Cartier: Nicolina
Zona:

Pret/mp: 2.934€
Rata lunara: 1.603,58 €

315.000€



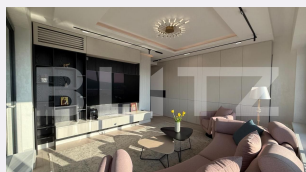
Persoana de contact

Bogdan Vizitiu
Sales Office Manager

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 107.37 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 11 /11

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune un apartament cu 3 camere, situat in cartierul Nicolina, intr-un complex nou, bine cotate, finalizat in 2025, construit la standarde ridicate, ideal pentru cei care cauta confort si acces rapid catre oras. Zona ofera un echilibru perfect intre liniste si accesibilitate, cu magazine si statii de transport in apropiere, dar si acces rapid catre centrul orasului. Proprietatea are o suprafata utila de 79 mp utili, la care se adauga un balcon deschis tip terasa de 29 mp cu acces din 3 incaperi. Proprietatea este situata la etajul 11 din 11, cu o priveliste panoramica asupra orasului rar de gasit. Ansamblul dispune de: • acces cu bariera in ansamblu si subteran pe baza de cartela • 2 lifturi Schindler de ultima generatie • sistem de detectie si prevenire a incendiilor • 3 adaposturi de protectie civila concepute dupa standarde inalte • rezervoare proprii de retentie a apei cu statii de pompare • generator electricitate propriu pentru situatii de urgenta • statii de incarcare pentru masini electrice - Fast Charge 100 kWh Compartimentarea este moderna si eficienta: • living luminos, cu spatii vitrate mari, pe 2 laturi • bucatarie inchisa • 2 dormitoare • 2 bai (dus/cada) • hol cu spatii multiple de depozitare • terasa cu priveliste panoramica Spre deosebire de finisajele standard oferite de dezvoltator, apartamentul a fost personalizat printr-un proiect de designer, cu materiale și detalii premium, avand mobilier realizat la comandă și optimizat pentru spații de depozitare. Un aspect deosebit al apartamentului este atenția acordată iluminatului interior – toate corpurile de iluminat sunt tip LED, atent alese și poziționate astfel încât să creeze un ambient plăcut, cald și echilibrat în fiecare încăpere, punând în valoare designul modern al spațiului. În același timp, apartamentul este dotat cu electrocasnice de la branduri premium, aflate într-o stare excelentă, fiind foarte puțin utilizate, ceea ce oferă viitorului proprietar confortul unor echipamente aproape noi. In pretul apartamentului este inclus si locul de parcare subteran. Pentru mai multe detalii si programarea unei vizionari contacteaza-ne chiar acum! Cod ofertă / ID BLITZ: P168965

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii